|  |
| --- |
| **ФИЛИАЛ ППК «РОСКАДАСТР» ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ** |
| **Генеральный план Екатериновского муниципального образования Екатериновского муниципального района** **Саратовской области** |
| **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА** |
|  |
| *Пояснительная записка* |

|  |
| --- |
| Саратов2024 |

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Генеральный план Екатериновского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области разработан в составе:

**УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ**

Текстовые материалы:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |
| **1** | Положение о территориальном планировании |

Графические материалы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование карт** | **Масштаб** |
| **1** | Карта размещения объектов местного значения, в том числе планируемые | М 1:5 000 |
| **2** | Карта функциональных зон поселения или городского округа, в том числе планируемые | М 1:5 000 |
| **3** | Карта границ населенных пунктов, в том числе планируемые | М 1:5 000 |

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Текстовые материалы:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |
| **1** | Пояснительная записка |

Графические материалы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование карт** | **Масштаб** |
| **1** | Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | М 1:5 000 |
| **2** | Карта границ зон с особыми условиями использования территории | М 1:5 000 |
| **3** | Карта местоположения существующих и строящихся объектов | М 1:5 000 |

СОДЕРЖАНИЕ

[СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА 2](#_Toc170369813)

[СОДЕРЖАНИЕ 3](#_Toc170369814)

[1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования 6](#_Toc170369815)

[1.1. Сведения о нормативно-правовых актах Российской Федерации и субъекта Российской Федерации 8](#_Toc170369816)

[1.2. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения 11](#_Toc170369818)

[2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территории поселения 12](#_Toc170369819)

[2.1. Общие сведения о муницпальном образовании 12](#_Toc170369820)

[2.2. Природные условия и ресурсы территории 17](#_Toc170369821)

[2.2.1. Климат 17](#_Toc170369822)

[2.2.2. Геоморфология 19](#_Toc170369823)

[2.2.3. Геологическое строение 19](#_Toc170369824)

[2.2.4. Рельеф 20](#_Toc170369825)

[2.2.5. Полезные ископаемые 21](#_Toc170369826)

[2.2.6. Поверхностные и подземные воды 21](#_Toc170369827)

[2.2.7. Экзогенные геологические процессы 23](#_Toc170369828)

[2.2.8. Почвенный покров 23](#_Toc170369829)

[2.2.9. Естественная растительность и зеленые насаждения 24](#_Toc170369830)

[2.2.10. Ландшафтное районирование и основные типы ландшафтов 25](#_Toc170369831)

[2.2.11. Природно-экологический каркас Екатериновского МО 26](#_Toc170369832)

[2.2.12. Особо охраняемые природные территории 28](#_Toc170369833)

[2.3. Комплексная оценка территории поселения 28](#_Toc170369834)

[2.3.1. Развитие планировочной структуры 28](#_Toc170369835)

[2.4. Население и трудовые ресурсы 30](#_Toc170369836)

[2.4.1. Динамика численности населения, миграционные процессы 30](#_Toc170369837)

[2.5. Социально-экономическое развитие 36](#_Toc170369838)

[2.5.1. Жилищный фонд и жилищное строительство 36](#_Toc170369839)

[2.5.2. Аграрный сектор экономики муниципального образования 36](#_Toc170369840)

[2.6. Сфера социального и бытового обслуживания 38](#_Toc170369841)

[2.6.1. Учреждения образования и воспитания 38](#_Toc170369842)

[2.6.2. Культурно-досуговые учреждения 40](#_Toc170369843)

[2.6.3. Учреждения здравоохранения 41](#_Toc170369844)

[2.6.4. Объекты спортивного назначения 41](#_Toc170369845)

[2.6.5. Потребительский рынок 42](#_Toc170369846)

[2.6.6. Социальное обслуживание населения 43](#_Toc170369847)

[2.6.7. Организация ритуальных услуг 44](#_Toc170369848)

[2.6.8. Объекты религиозного назначения 44](#_Toc170369849)

[2.6.9. Объекты специального назначения 44](#_Toc170369850)

[2.7. Инженерная и транспортная инфраструктура 46](#_Toc170369851)

[2.7.1. Водоснабжение и водоотведение 46](#_Toc170369852)

[2.7.2. Теплоснабжение 48](#_Toc170369853)

[2.7.3. Электроснабжение 50](#_Toc170369854)

[2.7.4. Газоснабжение 55](#_Toc170369855)

[2.7.5. Связь 57](#_Toc170369856)

[2.7.6. Внешний транспорт 58](#_Toc170369858)

[2.7.7. Железнодорожный транспорт 58](#_Toc170369859)

[2.7.8. Автомобильные дороги 59](#_Toc170369873)

[2.7.9. Улично-дорожная сеть 62](#_Toc170369874)

[2.7.10. Автомобильный и общественный транспорт 62](#_Toc170369875)

[2.7.11. Предприятия автосервиса 62](#_Toc170369876)

[2.8. Территориально-планировочная организация 63](#_Toc170369877)

[2.8.1. Территория муниципального образования. Существующее положение 63](#_Toc170369878)

[2.8.2. Территориальные ресурсы 64](#_Toc170369879)

[2.8.3. Функциональное зонирование 64](#_Toc170369880)

[2.9. Планировочные ограничения 67](#_Toc170369881)

[2.9.1. Водоохранная зона, прибрежная защитная и береговая полоса 68](#_Toc170369882)

[2.9.2. Охранная зона объектов электросетевого хозяйства 71](#_Toc170369883)

[2.9.3. Охранная зона канализационных сетей и сооружений 78](#_Toc170369884)

[2.9.4. Охранные зоны линий и сооружений связи 79](#_Toc170369885)

[2.9.5. Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения 81](#_Toc170369886)

[2.9.6. Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов 82](#_Toc170369887)

[2.9.7. Охранная зона тепловых сетей 84](#_Toc170369888)

[2.9.8. Зона санитарной охраны источника водоснабжения (первый пояс) 85](#_Toc170369889)

[2.9.9. Санитарно-защитная полоса водоводов 86](#_Toc170369890)

[2.10. Объекты культурного наследия 89](#_Toc170369891)

[2.10.1. Мероприятия по охране объектов культурного наследия 92](#_Toc170369892)

[2.10.2. Охрана окружающей среды 93](#_Toc170369893)

[3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского поселения на комплексное развитие территории 97](#_Toc170369894)

[4. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения 98](#_Toc170369895)

[5. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района 98](#_Toc170369896)

[6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 99](#_Toc170369897)

[6.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории МО 99](#_Toc170369902)

[6.1.1 Мероприятия по предотвращению и снижению последствий ЧС природного характера 100](#_Toc170369903)

[6.2. Перечень источников ЧС техногенного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории МО 100](#_Toc170369904)

[6.3. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на территории МО, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории МО 101](#_Toc170369905)

[6.4. Перечень объектов регионального значения в области обеспечения пожарной безопасности. 103](#_Toc170369906)

[7. Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенных пунктов городского поселения 105](#_Toc170369907)

[8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 105](#_Toc170369908)

[9. Основные технико-экономические показатели генерального плана 106](#_Toc170369909)

1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования

Внесение изменений в генеральный план Екатериновского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области разработаны филиалом ППК «Роскадастр» по Саратовской области по заказу администрации муниципального района в соответствии с договором подряда № 24-6454-Д/0027 от 24.05.2024. Внесение изменений обусловлено уточнением функционального зонирования территории населенных пунктов и муниципального образования с учетом поступивших предложений от администрации муниципального образования и заинтересованных лиц, изменением действующего законодательства в отношении градостроительной деятельности.

До действующего генерального плана, генеральный план был разработан
Государственным унитарным проектным предприятием "Институт Саратовгражданпроект" Саратовской области, утвержден в 2012 году. В составе генерального плана было 3 тома. 3 том, содержащий раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» носит гриф «Для служебного пользования». Внесение изменений касательно 3 тома не предусматривается.

Генеральный план является основополагающим документом для разработки правил землепользования и застройки, проектов планировки и застройки населенных пунктов, осуществления первоочередных и перспективных программ развития жилых, производственных, общественно-деловых и других территорий, развития транспортной и инженерной инфраструктуры, выполненным в целях создания благоприятной среды жизнедеятельности и устойчивого развития, обеспечения экологической безопасности, сохранения природы.

Одна из основных задач генерального плана – это обеспечение устойчивого развития территории поселения с учетом интересов государственных, общественных и частных, а также глубоких социально-экономических преобразований, относительной стабилизации промышленно-производственного комплекса.

Проект генерального плана Екатериновского муниципального образования выполнен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Саратовской области.

Исходные данные предоставлены администрацией Екатериновского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области. В основу генерального плана положены документы о прогнозах развития поселения, принятые на региональном и муниципальном уровнях. В Генеральном плане определены основные параметры развития муниципального образования: перспективная численность населения, объемы жилищного строительства, необходимые для жилищно-коммунального строительства территории, основные направления транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры. В генеральном плане выполнено зонирование территорий с выделением жилых, общественно-деловых, производственных, рекреационных зон, территорий для развития других функций комплекса. Проектные решения генерального плана являются основанием для разработки документации по проектам планировки территорий поселения, а также отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды.

В генеральном плане определены следующие сроки его реализации: I этап- первая очередь генерального плана муниципального образования, на которую планируются первоочередные мероприятия до 2029 г.; II этап - расчетный срок генерального плана, на который рассчитаны все планируемые мероприятия генерального плана –2044 г.

Установленные этапы являются условными срезами уровня территориального развития муниципального образования, так как сроки реализации намечаемых мероприятий будут зависеть от бюджетных возможностей муниципального образования и уточняться в планах реализации генерального плана.

Генеральный план выполнен в соответствии требованиями "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями) и Приказом Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)".

Картографические материалы оформлены в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 09.01.2018 г. №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» и его изменениями.

Работа выполнена отделом кадастровых и землеустроительных работ филиала ППК «Роскадастр» по Саратовской области.

Графические материалы генерального плана разработаны с использованием программного продукта ГИС «MapInfoProfessional 17.0»; специализированного приложения для ГИС MapInfo «Территориальное планирование», разработанное компанией ООО «ЭСТИ МАП».

Создание и обработка текстовых материалов проводилась с использованием пакетов программ «Microsoft Office».

При подготовке генерального плана использовано лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью филиала ППК «Роскадастр» по Саратовской области.

**Список принятых сокращений:**

МО муниципальное образование

ЗСО закон Саратовской области

ФЗ Федеральный Закон

МБОУ муниципальное бюджетное образовательное учреждение

СОШ средняя общеобразовательная школа

МСП субъекты малого и среднего предпринимательства

ТКО твердые коммунальные отходы

ГРП газораспределительный пункт

ГРС газораспределительная станция

ТП трансформаторная подстанция

* 1. Сведения о нормативно-правовых актах Российской Федерации и субъекта Российской Федерации

Работы выполнены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

* Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
* Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
* Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
* Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
* Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
* Федеральный закон от 08.10.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
* Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
* Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
* Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
* Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (ред. от 06.10.2023) "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793";
* Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
* Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 26.07.2022 № П/0292 "Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории";
* Приказ Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка услуги согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
* Приказ Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273"Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)"
* Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;
* Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;
* Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 №1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;
* Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;
* Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования»;
* Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;
* Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* Постановление Правительства Саратовской области от 29.10.2015 № 545-П (ред. от 11.10.2023) "Об утверждении реестра административно-территориального деления Саратовской области";
* Постановление Правительства Саратовской области от 30.06.2016 № 321-П (ред. от 22.05.2024) "Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Саратовской области до 2030 года";
* Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;
* Иные нормативные документы и правовые акты, необходимые для разработки градостроительной документации.

Также учтены основные положения Схемы территориального планирования Саратовской области.

* 1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Екатериновского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области на 2018–2032 годы.

Целью разработки программы комплексного развития социальной инфраструктуры является обеспечение развития социальной инфраструктуры Екатериновского муниицпального образования, создание всесторонних условий для полноценног развития жителей и гостей поселка, повышения качества жизни населения.

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Екатериновского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области на 2018–2032 годы.

Целью разработки программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры является реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей МО, обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг.

1. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территории поселения
	1. Общие сведения о муниципальном образовании

Екатериновское муниципальное образование Екатериновского муниципального района Саратовской области расположено в центральной части Екатериновского района, граничит с Кипецким муниципальным образованием на севере, с Новоселовским муниципальным образованием юге.

В соответствии с законом Саратовской области от 29.12.2004 №83-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Екатериновского муниципального района» в состав городского поселения входит 1 населенный пункт (табл.2.1.1):

1. рабочий поселок Екатериновка.

Административным центром городского поселения является рабочий поселок Екатериновка.

**Таблица 2.1.1 Населенные пункты Екатериновского муниципального образования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Год основания** | **Количество домов/дворов** |
| рабочий поселок Екатериновка | 1871 | Домов2030, МКД-36 |

Площадь территории муниципального образования в современных административных границах составляет 874,47 га (8,75 км2) 899,81 га (8,99 км2).

В целях реализации инвестиционного проекта «Строительство Екатериновского маслоэкстракционного завода» администрацией инициирована необходимость изменения границы муниципального образования. Площадь планируемой границы МО составит 899,81 га (8,99 км2).

Общая численность населения, проживающего в муниципальном образовании на начало 2024 г. составляет 5705 человек, что составляет 35% и занимает 1-е место среди муниципальных образований района (табл. 2.1.2); по площади территории муниципальное образование занимает 11-е место среди МО Екатериновского района, что составляет 0,29% (табл.2.1.3).

Плотность населения муниципального образования составляет 639 чел./км2, что намного превышает данный показатель по всему району в целом - 5,49 чел./км2.

**Таблица 2.1.2 Численность населения Екатериновского муниципального района по образованиям на начало 2024 г.**

| **Номер п/п** | **Наименование МО** | **Численность населения, чел.** |
| --- | --- | --- |
| **1** | Екатериновское | 5705 |
| **2** | Бакурское | 2057 |
| **3** | Новоселовское | 1631 |
| **4** | Сластухинское | 1228 |
| **5** | Индустриальное | 1206 |
| **6** | Кипецкое | 1121 |
| **7** | Галаховское | 923 |
| **8** | Альшанское | 552 |
| **9** | Коленовское | 602 |
| **10** | Андреевское | 737 |
| **11** | Крутоярское | 534 |

**Таблица 2.1.3 Площадь территории Екатериновского муниципального района по муниципальным образованиям**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер п/п** | **Наименование МО** | **Площадь, га** |
| **1** | Бакурское | 57287,8 |
| **2** | Галаховское | 39987,8 |
| **3** | Андреевское | 36385,3 |
| **4** | Новоселовское | 35409,5 |
| **5** | Сластухинское | 30563,2 |
| **6** | Индустриальное | 29852,6 |
| **7** | Коленовское | 28019,3 |
| **8** | Крутоярское | 21229,5 |
| **9** | Альшанское | 16762,2 |
| **10** | Кипецкое | 10632,45 |
| **11** | Екатериновское | 899,91 |

Транспортная инфраструктура интегрирована в транспортную сеть муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Саратовской области и европейской части России, и представлена автомобильным транспортом.

На территории муниципального образования осуществляется местное самоуправление, принят Устав, действуют выбранные всеобщим голосованием граждан, проживающих на территории сельского поселения, органы исполнительной и представительной власти.

*Историческая справка*

Истоки образования р.п. Екатериновка относятся к XIX столетию. По указу императора Александра II в 1857 году начато было строительство железной дороги от Саратова до Москвы. Железная дорога строилась в основном для вывоза на экспорт зерна. Станция Екатериновка была основана в 1871 г. Строительство железнодорожной ветки у Екатериновки руководил подрядчик Гладин.

Вдоль дороги начали строить железнодорожную станцию – вокзал, общежитие – барак для рабочих, склады, хлебные амбары и другие станционные служебные помещения. Земля, на которой построена станция, принадлежала крупному помещику Саратовской губернии Устинову. На собственные средства он построил кирпичные склады.

В сборнике «Рязано-Уральская железная дорога и ее район» 1913 года говорится: Станция получила название от находящейся в 3-х верстах деревни Екатериновка» (в настоящее время Малая Екатериновка). Станция Екатериновка возникла на участке пути от Ртищева до Кологривовки, которая обслуживалась тогда VII дистанцией пути. Вслед за зданиями вокзала и дистанции пути начали строить и жилые дома.

К концу XIX века с началом бурного развития капитализма, Екатериновку стали заселять купцы, торговцы. Первым на теперешней Кооперативной улице построился купец Витушкин. Купцы занимались скупкой хлеба и перепродавали его другим городам и за границу. До 1910 года в Екатериновке было не более 50 домов. Это в основном купцы, торговцы со своими складами и магазинами.

В 1912 году, с момента начала стройки элеватора и мельницы купца Куликова (сейчас крупзавод), Екатериновку стали заселять люди, которые работали по найму у купцов, торговцев, на постройке элеватора и мельницы. Два раза в году в Екатериновке были ярмарки. Это в августе и октябре (на Ильин день и Покров).

В 1900 году открылась железнодорожная школа. Поселковая трехклассная школа появилась девять лет спустя, в 1909 году.

В 1914 году были запущены в эксплуатацию элеватор и мельница. Элеватор строил подрядчик немец Бульон. К 1917 году рабочих на элеваторе и мельнице насчитывалось около 50 человек.

Станционный поселок (впоследствии село Екатериновка) входил в состав Переездинской волости Аткарского уезда Саратовской губернии до 1928 года. В нем насчитывались одна тысяча двести человек. Первого января 1928 года Екатериновка была наречена районным центром. Произошло это в связи с проведением в СССР в 1923-1929 годах административно-территориальной реформы, когда проходило преобразование административно-территориального деления бывшей Российской империи по принципу экономического развития. Были упразднены губернии, уезды и волости, созданы области (края), округа и районы. Так появился Екатериновский район Аткарского округа Нижневолжского края.

В 1931 году в Екатериновке образовалась нефтебаза. В 1946 году в Екатериновке построили кирпичный завод.

В 1958 году Екатериновка была переименована в поселок городского типа. В нем насчитывалось двадцать одна улица и более пяти тысяч жителей. В конце шестидесятых - начале семидесятых годов начала действовать асфальтированная дорога до Калининска, а оттуда до Саратова и Балашова, а позже прошла рядом с Екатериновкой бетонная трасса Тамбов – Саратов, то есть создали самые благоприятные условия для расширения и развития поселка.

В 1962 году возвели корпус поликлиники и больницы на сто пятьдесят коек, инфекционное здание, а позднее - зубной и зубопротезный кабинеты, молочную кухню, флюорографический и другие кабинеты.

Несколько слов о поселковых прудах. Потребность в водоеме для водопоя скота и разведения водоплавающей птицы заставило людей в начале этого века соорудить земляную плотину, перегородив ею, проходящую недалеко от первых застроек, лощину. Вторая плотина появилась вместе со строительством мельницы купца Куликова, так как для ее функционирования требовалось много воды. Третья плотина построена екатериновцами вручную, так называемой народной стройкой в 50-х годах. Так в Екатериновке появилось три пруда.

Комплекс градостроительной документации, предложения которой действуют на территории Екатериновского муниципального образования, представлен документами федерального, регионального и муниципального уровня. Градостроительная документация федерального уровня – схема территориального планирования Российской Федерации – на момент подготовки генерального плана не была начата разработкой. Основной документ регионального уровня – схема территориального планирования Саратовской области – завершена осенью 2007 г. и утверждена Правительством области в январе 2008 г.

Документы территориального планирования муниципального уровня, действующие на территории муниципального образования – схема территориального планирования Екатериновского муниципального района Саратовской области – сделана в 2012 году.

Ранеебыла разработана градостроительная документация:

1**) Проект районной планировки Екатериновского административного района Саратовской области 1983г.** (Приволжский государственный зональный институт проектирования объектов сельского строительства «Приволжнипросельхозстрой»)

*Положение Екатериновского МО в системе расселения Екатериновского района и Саратовской области.*

Расселение населения в районе − это заселение в течение трех последних столетий восточной части Окско-Донской низменности в верхней части междуречья рр. Хопер и Медведица.

Массовое расселение по территории района берет начало со второй половины XVII в. Характер самих поселений во многом диктовался природными условиями. Они располагались равномерно-рассредоточено, иногда группами, либо по берегам Сердобы и ее притоков, либо на приводораздельных склонах в верховьях гидрографической сети. Эта особенность проявляется и в сопредельных муниципальных районах Саратовской и Пензенской областей. Села преобладали средние и малые.

Сложилось современное расселение в результате сложной трансформации традиционной сети сельских населенных мест. В условиях Екатериновского района, сеть сельских поселений, сложившаяся к началу ХХ в., впоследствии подверглась изменениям.

Самые существенные изменения − образование новых населенных пунктов и укрепление существующих за счет ликвидации (сселения) мелких селений и отдельных жилых строений. Образование новых населенных пунктов происходило в ходе совхозного строительства. Самыми молодыми (по времени возникновения) населенными пунктами Екатериновского района являются поселки, образованные в 1920-30-х гг.

В настоящее время, когда реконструкция системы сельского расселения должна была быть завершена, в районе имеется 60 населенных пунктов (5 из них числится без населения), что на 33 меньше, чем в 1970 г.

Можно сделать вывод об относительной устойчивости системы сельского расселения района, ибо попытки реконструкции 1970-80 гг. и экономические реформы 1990- гг. не ввели систему в стадию серьезного упрощения. Тем не менее, значительную часть рядовых населенных пунктов можно отнести к категории деградирующих.

Таким образом, структура расселения на территории района была основана на схожести условий земледельческого освоения, и может быть определена как равномерно-рассредоточенная, местами − кустовая (групповая). Преобладающие планировочные формы селений − многорядно-разветвленная и улица-село.

До реформы местного самоуправления в 2005 г. Екатериновский район пережил несколько актов такого упорядочения своего контролируемого пространства: от волостной и советской, до муниципально-окружной организации территории.

Современная территориальная организация определена в соответствии с федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№131-ФЗ от 06.10.2003 г.) и вышедшем на его основе Законе Саратовской области от 27.12.2004 г. №83-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Екатериновского муниципального района», и унаследовала базовые конфигурации предшествующих систем местного самоуправления.

* 1. Природные условия и ресурсы территории
		1. Климат

Климат Екатериновского муниципального образования, учитывая его расположение на территории Саратовской области, континентальный с холодной малоснежной зимой, короткой весной, жарким и сухим летом и непродолжительной осенью. Равнинный рельеф способствует проникновению на территорию различных воздушных масс. Зимой сюда приходит холодный сухой континентальный воздух сибирского антициклона и усиливает суровость климата.

Летом наблюдается приток воздушных масс с Атлантического океана. В течение всего года не исключается возможность проникновения арктического воздуха с севера. Зимой он еще более усиливает мороз, летом приносит прохладу, а весной и ранней осенью − заморозки.

С Атлантического океана и Средиземного моря приходят циклоны. Чаще они бывают зимой, поэтому погода в этот сезон более изменчива. Летом могут вторгаться сухие горячие массы воздуха из Казахстана, и тогда устанавливается жаркая, сухая погода.

Самая низкая температура за последние 100 лет опускалась до –43°С. Но крайние значения температуры воздуха наблюдаются редко (вероятность менее 10%). Среднегодовая температура составляет +4,6°С.

Температура самого холодного месяца (января) в среднем составляет -13°С, самого теплого (июля) +20°С. Абсолютный максимум +40°С.

Вегетационный период (переход со средней температурой более 5°) наступает во второй декаде апреля и продолжается до 12 октября, что составляет около 176 дней. Период активной вегетации (выше 10°) равен 150 дням. Сумма активных температур равна 2400-2600°С. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 140-150 дней, число дней со снежным покровом − 130-140.

Территория Екатериновского муниципального образования расположена в зоне недостаточного увлажнения. Гидротермический коэффициент равен 0,8-1,0.

Среднегодовое количество осадков составляет около 500 мм, в том числе за теплый период 225-320 мм. Осадки теплого периода часто бывают ливневого характера со среднесуточной суммой осадков до 30 мм. В результате таких ливней происходит углубление и paсширение оврагов.

Основным источником накопления влаги в почве являются осадки, выпадающие в холодное время года в виде снега.

Характерной чертой климата являются засухи, причиной которых служит преобладание на юге Европейской части России повышенного атмосферного давления и возникновения юго-восточных суховеев. В среднем за год в пределах муниципального образования насчитывается до 16 дней с суховеями преимущественно слабой интенсивности.

Преобладающие ветры − юго-восточных румбов. Средняя скорость ветра колеблется от 4,1 до 6,2 м/с.

Снежный покров устойчив в течение 125-135 дней. Средняя высота снежного покрова 22-30 см. Средняя максимальная высота снежного покрова достигает 60 см. Незначительная высота снежного покрова и неравномерность его распространения способствует глубокому промерзанию почвы от 99 до 160 см. По площади глубина промерзания изменчива и зависит от климатических факторов, местных условий, рельефа, растительности и механического состава грунтов.

Промерзание почвы имеет определенное гидрогеологическое значение, так как мерзлый слой весной играет роль водоупора, задерживает инфильтрацию талых снеговых вод и увеличивает относительное значение поверхностного стока.

При размещении объектов нового промышленного и гражданского строительства предприятия и животноводческие комплексы, загрязняющие атмосферу, необходимо располагать к северо-западу и северо-востоку от селитьбы.

По агроэкономическому районированию территория муниципального образования относится к незначительно засушливому теплому подрайону. В этом агроклиматическом районе вероятность появления полувлажного и влажного лета равна 50-65% всех лет, что благоприятно для вызревания озимых, а также ранних и среднеранних сортов яровых культур умеренного пояса. Кроме того, район является благоприятным для возделывания картофеля, овощных культур, для развития садоводства и животноводства.

Расчетные температуры для проектирования отопления и зимней вентиляции соответственно равны -27°С и -16,5°С. Продолжительность отопительного сезона − 204 дня. В общем, климатические условия муниципального образования не могут быть ограничивающими факторами и благоприятны для строительства.

Физиолого-климатические условия благоприятны для организации отдыха. Среднесуточные температуры теплого периода +14° +20°С, холодного –3 –12°С, что благоприятно как для летних, так и для зимних видов отдыха.

* + 1. Геоморфология

Территория Екатериновского муниципального образования, как и всей Саратовской области, располагается в юго-восточной части Восточно-Европейской тектонической платформы, имеющей двухэтажное строение. Нижний этаж представляет собой кристаллический фундамент архейского возраста, верхний − т.н. осадочный чехол − сложен комплексом пород от палеозойского до четвертичного возраста.

Тектоническое строение территории представлено преимущественно отрицательным структурным элементом − Рязано-Саратовским прогибом, разделяющим Воронежский и Токмовский своды.

Кристаллический фундамент большей частью находится на глубине 2000-3000 м. Он слагается метаморфическими породами, среди которых наиболее развиты полнокристаллические гнейсы мелко– и среднезернистой структуры. Возраст этих пород − архейско-протерозойский. Кристаллический фундамент подвергался интенсивной длительной денудации. Он разбит на отдельные блоки разной формы и размеров, которые в своем развитии подверглись подвижкам различных скоростей и направлений, что обусловило значительные неровности его современной поверхности.

* + 1. Геологическое строение

Осадочные отложения, перекрывающие кристаллический фундамент, представлены отложениями преимущественно мезозойско-кайнозойской групп.

Мезозойская группа на территории Екатериновского муниципального образования представлена отложениями меловой системы. Это в основном песчанистые, глинистые и песчано-глинистые отложения.

Нижнюю толщу меловых отложений слагают отложения альбского яруса, представленные песчано-глинистыми отложениями.

Нижняя часть разреза − пески плотные, желтовато–серые, с зеленоватым оттенком, кварцевые мелкозернистые. Средняя часть − глины темно-серые и серые с голубоватым оттенком, тонкослоистые. Верхняя часть − пески кварцевые серые, мелкозернистые. Нижняя граница яруса не установлена.

Верхний отдел меловой системы представлен сеноманским, сантонским и кампанским ярусами. Отложения вышеназванных возрастов сложены в основном песками кварцево-глауконитовыми плотными песчаниками с прослоями темно-серых глин, опок и мергелей. Суммарная мощность верхнемеловых отложений достигает 100 м.

Коренные отложения перекрыты мощным чехлом четвертичных и современных отложений, распространенных повсеместно.

Современные отложения представлены аллювиальными песками, супесями, суглинками общей мощностью 1-15 м. Аллювий развит полосами по долинам оврагов, балок и их склонов.

Из четвертичных отложений наиболее распространены моренные желто-бурые суглинки с валунами и обломками твердых пород: песчаников и кварцитов.

Общая мощность четвертичных отложений достигает максимума на водоразделах и составляет около 20 м. Эти отложения являются наиболее надежными основаниями для фундаментов.

Особенностью геологического строения территории муниципального образования является широкое развитие ледниковых отложений, которые связаны с Днепровским оледенением Русской равнины и представлены ледниковыми (моренные глины и суглинки с валунами, состоящими из красных гранитов, красных и розовых песчаников и гранитогнейсов), водно-ледниковыми (глины и суглинки) отложениями и прикрыты покровными суглинками.

* + 1. Рельеф

В геоморфологическом отношении территория муниципального образования расположена в пределах Донской равнины. Рельеф представляет собой равнинную, слегка всхолмленную поверхность, в разной степени расчлененную эрозионной сетью.

Преобладающие уклоны склонов водоразделов составляют 0,5-3°. Водораздельные пространства имеют средние абсолютные отметки 225‑230 м. Минимальные абсолютные высоты отмечаются в долинах балок и оврагов − 215-220 м.

По густоте эрозионного расчленения рельеф относится в слаборасчлененному. Густота долинно-балочного расчленения территории составляет 0,9-1,5 км/км2.

Склоны водоразделов прорезаются балками, оврагами и промоинами. Балки хорошо разработаны, корытообразной формы с пологими, прекратившими рост вершинами, высота склонов − 8-12 м.

Склоны балок прорезаются растущими оврагами и промоинами. В днищах балок наблюдаются эрозионные врезы, глубиной до 1 м. Глубина оврагов и промоин достигает 8-10 м.

Основные черты современного рельефа унаследованы от дочетвертичного рельефа, который сформировался, главным образом, в меловое время и, отчасти, в раннечетвертичное время.

Характерная черта территории − однообразие рельефа и однотипность климатических условий.

Большая часть территории по своим орографическим условиям благоприятна для промышленного и гражданского строительства.

Территории неблагоприятные для застройки − крутые склоны, овраги развиты отдельными участками. При использовании их под застройку необходимо проведение инженерных мероприятий (планировка, понижение уровня грунтовых вод, защита от затопления и т.п.).

* + 1. Полезные ископаемые

Запасы и ресурсы полезных ископаемых являются одним из ключевых элементов природно-ресурсного потенциала любого муниципального образования.

На территории Екатериновского муниципального образования минерально-сырьевая база отсутствует. Существующих и разведанных месторождений полезных ископаемых нет.

* + 1. Поверхностные и подземные воды

*Поверхностные воды*

Поверхностные воды на территории Екатериновского муниципального образования представлены прудами и озерами. Могут использоваться только для водопоя животных. Для целей водоснабжения не пригодны.

*Гидрогеологические условия*

По гидрогеологическому районированию РФ территория муниципального образования принадлежит к Сурско-Хоперскому артезианскому бассейну. Широко распространены воды различных водоносных горизонтов осадочного комплекса.

Водораздельные пространства имеют ровную полого-выпуклую поверхность с пологими, почти всюду задернованными склонами, которые в свою очередь изредка прорезаются балками. С поверхности до глубины 10-20 м залегают ледниковые суглинки и глины с валунами твердых пород. На склонах водораздельных пространств развиты более однородные средние и тяжелые желто-бурые делювиальные суглинки.

Ниже залегают тонкозернистые желтовато-серые пески и песчаники кампанского яруса. Мощность 20-40 м с максимумом на водоразделах.

На глубине 40-60 м пески и песчаники компанского яруса, подстилаются темно-серыми глинами с прослоями опок сантона. Их суммарная мощность 40-50 м. Ниже по разрезу залегают мелко и средне-зернистые пески сеноманского яруса, мощностью 25-40 м.

В рассмотренном комплексе пород прослеживается три водоносных горизонта. Первый из них приурочен к верхней части разреза валунных суглинков. Водоносный горизонт развит прерывисто, вскрыт многими шахтными колодцами и широко используется для водоснабжения. Глубина залегания − 5-7 м. Вода пресные и солоноватые. Дебит шахтных колодцев 5-8 м3/сут.

Второй от поверхности кампанский водоносный горизонт развит повсеместно. Он залегает на глубине от 10 до 50 м. В пределах крутых склонов воды кампана дренируются и питают воды родников.

На пологих склонах и водоразделах кампанские воды вскрыты скважинами, дебиты которых не превышают 20-45 м3/сут. Воды пресные, мягкие, гидрокарбонатно-кальциевые.

Третий от поверхности водоносный горизонт имеет более широкое распространение, обладает напором и вскрыт скважинами на глубине от 80 до 100 м. Мощность водоносного горизонта − 5-40 м, величина напора − около 60 м. Дебит скважин может достигать 168-400 м3/сут. Воды пресные с минерализацией до 0,8 г/л.

Вследствие значительного напора и высокой производительности воды сеноманского горизонта могут широко использоваться для централизованного водоснабжения.

При небольших потребностях в воде также рекомендуется использование вод вышележащего кампанского яруса.

Из вышеизложенного следует, что Екатериновское муниципальное образование характеризуется благоприятными геолого-гидрогеологическими условиями для строительства промышленных предприятий и жилья.

Водоснабжение можно осуществлять, главным образом, посредством использования водоносных горизонтов верхнемеловых отложений. Глубина скважин при этом будет не более 150 м.

* + 1. Экзогенные геологические процессы

На территории муниципального образования распространены разнообразные природные процессы, определяющие основные черты современного мезо– и микрорельефа. Наиболее ярко проявляются эрозионные процессы (овраги, балки). Современные экзодинамические процессы и явления играют существенную роль в формировании и изменении рельефа и непосредственно отражаются на инженерно-геологических условиях территории.

На территории муниципального образования отмечается следующий эрозионный процесс:

- линейная эрозия. Активное проявление линейной эрозии отмечается преимущественно на участках территории с развитой овражно-балочной сетью и склоновых землях с уклонами более 1о.

* + 1. Почвенный покров

Основными почвообразующими материнскими породами на территории Екатериновского муниципального образования являются ледниковые отложения, представленные покровными глинами и пылеватыми тяжелыми суглинками.

В почвенном отношении территория является достаточно однообразной в связи с незначительной расчлененностью его равнинных пространств.

Наибольшее распространение на территории муниципального образования получили черноземы тучные (типичные) мощные и среднемощные.

Типичные черноземы являются по своим агрономическим свойствам лучшими в Саратовской области. Почвы в основном тяжелого гранулометрического состава. Сформированы они в подзоне лугово-злаково-разнотравной степи. Почвенный профиль у них глубокогумусированный с хорошо выраженной комковато-зернистой структурой. Мощность гумусового горизонта среднемощных разновидностей от 60 до 80 см. Преобладают среднемощные среднегумусные и слабосмытые глинистые разновидности.

Для типичных степей правобережья Саратовской области характерно широкое распространение обыкновенных черноземов, которые также достаточно широко представлены в Екатериновском муниципальном образовании.

Черноземы обыкновенные мощные, среднемощные, маломощные распространены по склонам водоразделов, также встречаются на узких высоких водоразделах второго порядка с повышенным стоком воды на высоких платообразных водоразделах. Черноземы обыкновенные также обладают достаточно высоким плодородием. Содержание гумуса в них составляет от 6 до 8,5%.

В балках и оврагах почвенный покров представлен смытыми и намытыми почвами оврагов и балок. Смыто-намытые почвы располагаются на пологих (1‑3°), покатых (3-5°), сильно-покатых (5-10°), крутых задернованных скатах и днищах балок, местами обрывистых (>45°), слабозадернованных и размытых днищах оврагов.

Эти почвы преимущественно непригодны для использования в сельскохозяйственном производстве, возможен лишь ограниченный выпас по балкам. Чтобы прекратить рост оврагов, необходимо строительство гидротехнических сооружений по днищам и вершинам действующих оврагов, облесение, сохранение лесокустарниковой растительности.

Естественная травянистая растительность сохранилась лишь на покатых и крутых изрезанных склонах, по бровкам, склонам и днищам балок и оврагов, на холмах.

* + 1. Естественная растительность и зеленые насаждения

Территория Екатериновского муниципального образования расположена в северной степной зонах. На обыкновенных и типичных черноземах когда-то господствовали богаторазнотравно-типчаково-ковыльные степи. В настоящее время на месте богаторазнотравно-типчаково-ковыльных степей созданы антропогенные ландшафты; природные комплексы сохранились лишь в оврагах и балках. На сохранившихся участках естественного травостоя преобладают пырей, типчак, мятлик узколистный, костер прибрежный, таволга шестилепестная, клевер, полынь австрийская.

Из бобовых распространены люцерна, донник, клевер. Разнотравье в этих степях состоит из многолетних двудольных растений: тысячелистника, чабреца, донника, шалфея, подорожника и др.

В настоящее время большая часть степей муниципального образования занята жилой и промышленной застройкой. Естественная травянистая растительность сохранилась в основном на нижних склонах балок, непригодных для строительства, вдоль оврагов и балок, на бугристых склонах. Однако в результате многолетнего бессистемного выпаса зональные степные ассоциации превратились в более бедные группировки. На них практически отсутствуют виды ковыля, а решающее значение при умеренной трансформации приобретают типчак, мятлик луковичный и полынь австрийская, а при более сильном антропогенном воздействии ‒ пырей ползучий и другие сорные растения. Лишь в местах, не используемых под пастбища, сохраняются первичные растительные группировки.

Под лесами в Екатериновском муниципальном образовании занято около 106,2 га, что составляет 12,5% от площади муниципального образования, при средней лесистости Саратовской области 6,7%. Основная часть лесного массива расположена преимущественно в виде защитных лесополос.

Все леса в муниципальном образовании относятся к категории защитных, выполняющих средообразующие, водоохранные, защитные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции.

Одним из основных компонентов природной среды и важной составной частью природных богатств Екатериновского муниципального образования является животный мир. В условиях степной зоны животные занимают различные типы ландшафтов, однако предпочитают стации со сложным микрорельефом и с высоким проективным покрытием; животные населяют разнообразные варианты биотопов, преобразованных под воздействием антропогенных факторов и имеющих четко выраженные экотонные свойства.

Разнообразен состав певчих птиц, среди которых часто встречаются соловей, славка, иволга, дрозды, пеночки, синички.

Основными представителями степных ценозов являются малый и рыжеватый суслики, барсук; встречаются обыкновенная слепушонка, малая лесная мышь, обыкновенная полевка.

Видовой состав птиц сравнительно небогат. В настоящее время к доминирующим видам изучаемой территории относятся жаворонок, степная пустельга, серая куропатка, перепел.

Довольно широко представлены пресмыкающиеся. Здесь можно встретить прыткую ящерицу, гадюку, ужа, медянку.

На водных просторах озер, прудов обитают и гнездятся многие виды водоплавающих и околоводных птиц. Среди них утки (лысухи, чирки, кряквы, гоголь), кулик, чибис, витютень, вальдшнеп, камышовка, цапля серая, журавль серый, лебеди.

Все указанные виды имеют эстетическое и большое экологическое значение для поддержания экологического равновесия в почвах, фитоценозах и водоемах.

* + 1. Ландшафтное районирование и основные типы ландшафтов

Для планирования рационального и экологически сбалансированного природопользования крайне необходима информация о естественной дифференциации природной среды и характере ландшафтного покрова, которая позволяет уяснить исходное состояние ландшафтов, ныне преобразованных хозяйственной деятельностью.

Ландшафтное районирование позволяет дать комплексную характеристику естественной природной неоднородности территории, отражает ее биоклиматическую и литолого-морфологическую дифференциацию.

Территория Екатериновского муниципального образования располагается на Донской равнине и в подзоне северной степи степной зоны.

Территория Екатериновского муниципального образования располагается на Елано-Альшанском ландшафтном районе. Абсолютные высоты ландшафта на территории МО от 215 м до 230 м на водоразделах. Здесь преобладают плоские и слабонаклонные равнины, очень пологие склоны (1-3°). Почвенный покров представлен черноземами типичными среднегумусными среднемощными на карбонатных глинах и тяжелых суглинках.

* + 1. Природно-экологический каркас Екатериновского МО

К основе природно-экологического каркаса Екатериновского муниципального образования относятся природные комплексы, сохранившие естественный растительный покров и, следовательно, являющиеся слабонарушенными, а также акватории озер, прудов, выполняющих средоформирующие и эколого-стабилизирующие функции.

К землям природно-экологического каркаса, в частности, отнесены следующие категории и виды земельных угодий:

* искусственные лесные насаждения в лесополосах и массивах;
* целинные и старозалежные участки степей на склонах и днищах балок, оврагов;
* зарастающие, заброшенные участки пашни и прочие неудобья.

Структура любого природно-экологического каркаса состоит из площадных и линейных элементов. Площадные элементы выполняют функцию «ядер» каркаса. Именно ядра природно-экологического каркаса в наибольшей степени сохраняют экологический баланс территории. Линейные элементы связывают вещественно-энергетическими потоками экологические ядра между собой.

К площадным элементам природно-экологического каркаса Екатериновского МО можно отнести значительные по площади участки разнотравно-злаковых степей, расположенные в крупных балках.

Линейными элементами каркаса являются долины балок, придорожные и приовражные лесополосы.

Приведем краткую характеристику природных комплексов, образующих основу для формирования и функционирования природно-экологического каркаса Екатериновского муниципального.

Древесная, кустарниковая растительность обычна по берегам прудов. Кроме того, на территории муниципального образования имеются искусственные древесные насаждения в виде полевых, придорожных и приовражных лесополос, состоящих из лиственных пород.

Зональным типом растительности, который приурочен к междуречным водоразделам и их склонам, ранее являлись богаторазнотравно-типчаково-ковыльные степи на типичных и обыкновенных черноземах, ныне повсеместно застроены. Остатки естественной степной растительности сохранились в долинах крупных балках и оврагах. В основном большая часть сохранившихся степных участков используется под выпас или сенокошение, что привело к видовому изменению, обеднению растительных сообществ. Однако относительно развитая овражно-балочная сеть позволяет сохраняться небольшим степным участкам. Наиболее перспективными с точки зрения сохранения и восстановления естественных фитоценозов являются степные участки в оврагах и балках, расположенные вблизи, муниципальных границ, приграничных частей хозяйств, а также старозалежный фонд. В структуре землепользования это земли дальних выгонов, удаленные сенокосные участки, а также старозалежный фонд земель. Самовосстановление данных участков, происходившее в последние 15-20 лет, демонстрирует их значительный природный потенциал.

Важную роль в структуре природно-экологического каркаса выполняют акватории прудов, водохранилищ и других водных объектов. Экологическое состояние некоторых водоемов следует признать неудовлетворительным. Это снижает их экологическое значение.

Учитывая недостаточно высокую удельную площадь элементов природно-экологического каркаса Екатериновского муниципального образования, а также отсутствие особо охраняемых природных территорий, необходимо проводить природоохранные мероприятия, поддерживающие экологический каркас. Кроме того, анализ элементов природно-экологического каркаса показывает отсутствие крупных зональных элементов в структуре каркаса и, в целом, раздробленность и обособленность некоторых элементов. В таких условиях выполнение средоформирующих и средорегулирующих функций существующим каркасом невозможно. Учитывая дальнейшее социально-экономическое развитие Екатериновского муниципального образования формирование и наращивание элементов природно-экологического каркаса − актуальная и своевременная задача.

* + 1. Особо охраняемые природные территории

На территории Екатериновского муниципального образования Екатериновского мунципального района Саратовской области особо охраняемые природные территории отсутствуют.

* 1. Комплексная оценка территории поселения
		1. Развитие планировочной структуры

В соответствии с законом Саратовской области определены границы Екатериновского муниципального образования, в пределах которых и действует настоящий генеральный план. Территория Екатериновского муниципального образования, входящего в состав Екатериновского муниципального района, в соответствии с законом Саратовской области от 27 декабря 2004г. №83-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Екатериновского муниципального района», включает в себя один населенный пункт: р.п. Екатериновка.

Рабочий поселок Екатериновка расположен в 150 км от областного центра г. Саратова.

В настоящее время граница населенного пункта – р.п. Екатериновка точно не определены и нуждается в окончательном закреплении в составе настоящего проекта в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ.

**Таблица 2.3.1.1 Некоторые показатели территории и населения Екатериновского муниципального образования на 01.01.2024 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Населенные пункты** | **Площадь территории, га** | **Население, чел.** |
| р.п. Екатериновка | 752,07 | 5750 |
| Территория Екатериновского МО | 899,81 | 5750 |
| Плотность населения |  | 639 чел./км2 |

Основой планировочного каркаса Екатериновского муниципального образования выступают транспортные магистрали.

В структуре МО можно выделить транспортные планировочные оси первого и второго порядка.

Планировочные оси первого порядка:

* железнодорожная линия Тамбов – Ртищево – Саратов, пересекающая территорию района с северо-запада на юго-восток.

Тамбов – Ртищево – Саратов − автодорога регионального значения. Планировочная ось в пределах Екатериновского МО проходит по южной границы территории. Автодорога обеспечивает транспортные выходы к районным центрам г. Ртищево и г. Саратов.

Планировочные оси второго порядка:

Автодороги регионального значения: Автоподъезд от а/д "Тамбов - Ртищево − Саратов" к р.п. Екатериновка, Екатериновка - Альшанка - Бакуры - Ивановка - Зеленовка (Пензенская обл.), Екатериновка – Восточный, Екатериновка – Крутояр, Автоподъезд от а/д "Тамбов - Ртищево − Саратов" к с. Малая Екатериновка. Все эти дороги обеспечивают внутрирайонные транспортные связи населенных пунктов района с районным центром.

Главный и единственный планировочный узел сформировался в р.п. Екатериновка. В настоящее время город выполняет функции административного центра района. Р.п. Екатериновка является организационно-хозяйственным центром района с выраженными агропромышленными функциями. Здесь сосредоточены предприятия по переработке сельскохозяйственной продукции и учреждения периодического и эпизодического культурно-бытового обслуживания населения.

Железная дорога делит р.п. Екатериновка на две части:

* Северный район. В этом районе расположена производственная территория, представленная двумя элеваторами (АО «Екатериновский элеватор» и ООО «Старый элеватор»), электроподстанцией «Екатериновка» и территорией ООО «Сардорстрой». Жилая застройка представлена, в основном, малоэтажной индивидуальной жилой застройкой, кроме того несколькими домами малоэтажной секционной застройки.
* Южный район. Здесь, в основном, ведется новое строительство. В этом районе находится центральная зона административно-делового назначения, зоны здравоохранения, спорта, рекреации торгово-бытового и культового назначения. Жилая застройка представлена, в основном, малоэтажной индивидуальной жилой застройкой, кроме того двумя кварталами малоэтажной секционной застройки. В этом районе расположена основная часть производственной зоны.

Развитие планировочной структуры рассматривается во взаимосвязи с планировочной организацией территорий всего сельсовета, на основе сложившейся системы улично-дорожной сети, существующих и проектируемых инженерной и социальной инфраструктур, с учетом ранее принятых градостроительных решений.

* 1. Население и трудовые ресурсы
		1. Динамика численности населения, миграционные процессы

Согласно Концепции демографической политики Саратовской области, на период до 2025 года муниципальное образование в части демографической политики относится к группе частично депрессивных муниципальных образований.Для этой группы характернывысокая смертность и миграционный отток.

Цель демографической политики для группы благополучных муниципальных образованийсостоит в стабилизации численности населения в ближайшие 5 - 10 лет и на основе социально-экономического развития этих муниципальных районов и оздоровления демографической ситуации обеспечении постепенного прироста населения до уровня 1991 года к 2020 - 2030 годам. В этой группе муниципальных образований при разработке и реализации мер по повышению рождаемости, снижению смертности и регулированию миграционных потоков необходимо сопоставлять наличное население с потребностью в нем с точки зрения возрастного, полового, профессионально-квалификационного состава.

Динамика численности населения муниципального образования за предшествующий период характеризовалась следующими показателями (табл.2.4.1.1 и рис. 2.4.1.2):

**Таблица 2.4.1.1 Динамика численности населения МО, чел.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| **Человек** | 5795 | 5753 | 5693 | 5635 | 5750 | 5705 |

 **Рисунок 2.4.1.2 Динамика численности населения**

Как видно из таблицы 2.4.1.1 и рисунка 2.4.1.2 за последние годы в МО отмечался прирост численности населения.

Динамика численности населения напрямую зависит от двух основных показателей: естественного прироста (убыли) населения и его миграционного прироста (убыли).

За период 2019-2023 гг. численность населения уменьшилась на 45 человек, что составляет менее1%.

В МО наметился переход возрастной структуры населения от стационарной к регрессивной.

В МО сложился такой тип воспроизводства населения, который обеспечивает лишь простое его воспроизводство. Небольшие показатели рождаемости являются основными причинами низкого уровня естественного прироста (табл. 2.4.1.3, рис.2.4.1.4).

**Таблица 2.4.1.3 Динамика родившихся и умерших в МО**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** |
| Родившиеся | 58 | 45 | 53 | 45 |
| Умершие | 87 | 120 | 131 | 86 |
| Естественный прирост | -29 | -75 | -78 | -41 |

**Рисунок 2.4.1.4 Динамика естественного прироста**

Как видно из графика, естественный прирост на протяжении последних лет остается неизменно отрицательным.

В муниципальном образовании коэффициент смертности населения остаетсявысоким при низкой рождаемости. На 2021 г. коэффициент смертности практически в 3 разапревышает коэффициент рождаемости (20,2‰ и 5,9‰ соответственно).

Спад рождаемости зависит от ряда причин, как экономических, так и социологических.

Основными причинами высокой смертности населения являются заболевания системы кровообращения, новообразования и неестественные причины смерти. При общем росте числа умерших и коэффициента смертности за годы рыночных преобразований особенно тревожной является тенденция опережающего роста смертности от причин, вызванных субъективными факторами, в частности, ухудшением социально-экономической и экологической обстановки, нездорового образа жизни, состояния системы здравоохранения. В первую очередь это относится к бурному росту смертности от болезней органов пищеварения, органов дыхания, т.е. тех заболеваний, которые зависят от уровня общественного развития, социально обусловлены и во многом потенциально предотвратимы при проведении соответствующих государственных мероприятий социально-экономического характера. В том числе проблема усугубляется тем, что смертность от всех перечисленных выше причин заметно «помолодела» в последние десятилетия.

В последние годы миграционные потоки обусловлены оттоком населения, что негативно сказывается на механическом приросте населения поселения (табл.2.4.1.5).

**Таблица 2.4.1.5 Динамика механического движения населения, чел.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели, чел.** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** |
| **Прибыло** | 155 | 151 | 156 | 157 |
| **Выбыло** | 168 | 136 | 136 | 142 |
| **Механический прирост** | -13 | 15 | 20 | 15 |
| **Общий прирост** | -42 | -60 | -136 | -78 |

Из приведенных таблиц видно, что прирост населения нестабильный и зависит от ряда причин:

* спад рождаемости;
* естественное старение населения;
* слабоуправляемый процесс миграции.

**Таблица 2.4.1.6 Количество выбывших по численности трудовых ресурсов, чел.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели, чел.** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| **Младше трудоспособного** | 40 | 25 | 21 | 29 |
| **Трудоспособный** | 108 | 94 | 96 | 100 |
| **Старше трудоспособного** | 20 | 17 | 19 | 13 |

**Таблица 2.4.1.7 Количество прибывших по численности трудовых ресурсов, чел.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели, чел.** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| **Младше трудоспособного** | 37 | 40 | 29 | 35 |
| **Трудоспособный** | 104 | 97 | 112 | 109 |
| **Старше трудоспособного** | 14 | 14 | 15 | 13 |

Как видно из приведенных таблиц 2.5.1.6 и 2.5.1.7 количество выбывшего трудоспособного населения превышает количество прибывшего.

Миграционная составляющая имеет нестабильную динамику и относится к слабоуправляемым процессам.

Следует отметить, что в муниципальном образовании наблюдается переход к регрессивной структуре населения: рост удельного веса лиц в категории пожилого населения при одновременном уменьшении доли лиц в детском возрасте (старение населения). Численность населения муниципального образования по состоянию на 2024 г., находящегося в трудоспособном возрасте составляет 60,3% от общей численности населения, старше трудоспособного – 28,4%, моложе трудоспособного – 11,3%).

**Рисунок 2.4.1.8 Возрастная структура населения МО, %**

Несмотря на небольшое снижение доли трудоспособного населения, сохраняется его высокий удельный вес.

К негативному процессу, оказывающему влияние на общую динамику численности населения, относится и половая диспропорция между женским и мужским населением, что отражается на ряде других составляющих демографической ситуации, в частности, воспроизводстве его населения, возрастной структуре, обеспеченности трудовыми ресурсами, семейном климате и т. д.

В распределении населения по половому составу на 2024 год удельный вес численности мужчин(46,1%) превышает удельный вес женщин (53,9%) (рис. 2.4.1.9).

**Рисунок 2.4.1.9Половой состав населения**

**Таблица 2.4.1.10 Национальный состав муниципального образования на 2024 г., %**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Русские | 89,0 | Армяне | 1,8 | Азербайджанцы | 0,5 |
| Чеченцы | 2,1 | Казахи | 1,0 | Прочие  | 5,6 |

Этнический состав населения муниципального образования многонационален. В муниципальном образовании проживают представители многих национальностей (табл. 2.4.1.10). Русское население остается преобладающим.

Анализ демографических особенностей позволяет отметить следующее:

* за последнее десятилетие наблюдается планомерное снижение численности населения;
* старение населения;
* половая диспропорция между мужским и женским населением.

Для улучшения демографической ситуации в муниципальном образовании существует необходимость в улучшении, как репродуктивного здоровья населения,так и повышения уровня рождаемости, сокращения потерь населения в результате преждевременной смертности.

Для преломления сложившихся негативных процессов в демографической ситуации и сохранения, и поддержания демографического потенциала муниципального образования необходимы достижение высоких темпов экономического роста, реализация национальных и региональных социальных проектов в области демографической политики, улучшение здравоохранения, образования, обеспечения населения доступным жильем, поддержания семьи и детства.

* 1. Социально-экономическое развитие
		1. Жилищный фонд и жилищное строительство

Важнейшей частью социальной инфраструктуры, призванной обеспечивать удовлетворение социально-бытовых нужд человека, является жилье и его качество.

По состоянию на начало 2024 года жилищный фонд МО составлял 197,5 тыс. м2 общей площади.

Жилой фонд МО представлен многоквартирными домами и домами под индивидуальную жилую застройку с приусадебными земельными участками.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилых домов составляет 34,3 м2 на 1 человека.

**Таблица 2.5.1.1 Характеристика жилищного фонда Екатериновского МО**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **2024 г.** |
| **1** | Общая площадь жилых помещений | тыс. м2 | 197,5 |
| **2** | Число проживающих в ветхих жилых домах  | человек | - |
| **3** | Количество дворов | шт. | Домов 2030,МКД-36 |
| **4** | Газифицировано домов | шт. | 2081 |

Планируемый объем жилищного строительства составляет 4000 м2. Планируется построить жилье для детей сирот - 2 многоквартирных дома, и 3 многоквартирных дома для сотрудников маслоэкстракционного завода.

Территория Екатериновского МО обеспечена коммунальными ресурсами полностью.

Территориальное развитие муниципального образования намечается проводить за счет капитального строительства на свободных землях.

* + 1. Аграрный сектор экономики муниципального образования

Сельское хозяйство является важнейшим направлением развития территории.

Основная цель развития аграрного комплекса муниципального образования в перспективе – формирование эффективного аграрного сектора, способного увеличить экономический потенциал поселения и товарность продукции, удовлетворить потребности населения в продуктах, создать благоприятную сферу жизнедеятельности сельских жителей и сохранить сельский уклад жизни и сельскую систему расселения.

Приоритетными задачами являются:

* для успешного проведения посевной кампании хозяйствам района необходимо приобретение горючесмазочного материала, запасных частей, а также средств защиты растений, минеральных удобрений.
* в области животноводства вести работу по сохранению и наращиванию как численности скота всех видов и птицы, так и производственных показателей в животноводстве, по увеличению удельного веса фермерских хозяйств за счет реализации намеченных инвестиционных проектов.

На территории МО ведут сельскохозяйственную деятельность следующие предприятия (табл.2.5.2.1) :

**Таблица 2.5.2.1 Предприятия сельскохозяйственной отросли**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование**  | **Сфера деятельности** |
| АО «Екатериновский элеватор» | Хранение и складирование зерна |
| ООО «Екатериновская мука» | Производство муки из зерновых культур |
| ООО «Старый элеватор» | Торговля оптовая зерном, семенами и кормами для животных |
| ООО «Согласие» | Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур |
| ООО «Андреевка» | Производство зерна и масло семян подсолнечника |
| ООО «ТрансГрупп» | Перевозка зерна |

* 1. Сфера социального и бытового обслуживания

К учреждениям и предприятиям социального и культурно-бытового обслуживания населения относятся: учреждения образования, культуры, здравоохранения и социального обеспечения, спортивные сооружения, предприятия торговли, магазины повседневного спроса, предприятия общественного питания и бытового обслуживания, отделения связи.

Культурно-бытовое обслуживание населенных пунктов представлено довольно развитой системой учреждений.

Характеристика объектов социально-бытового обслуживания, расположенных в пределах планируемой территории.

* + 1. Учреждения образования и воспитания

На территории Екатериновского МО располагается 3 ДОУ, один из которых располагается на базе школы.

**Таблица 2.6.1.1 Дошкольные учреждения Екатериновского МО**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Балансодержатель** | **Строительный объем здания, м3** | **Площадь** **объекта, м2** | **Создание учреждения** |
| **1** | МДОУ Детский Сад № 3 "Березка" | р.п. Екатериновка, п. Газовиков, д.11 | Администрация Екатериновского муниципального района Саратовской области | 4324,4 | 1119,4 | 1987 |
| **2** | МДОУ Детский Сад № 2 "Улыбка" |  р.п. Екатериновка, ул. Молодежная, д.17 | Администрация Екатериновского муниципального района Саратовской области | S=1220,7м2 | 1221 | 1997 |
| **3** | Структурное подразделение МОУ СОШ №2 р.п. Екатериновка Детский Сад «Тополек»  | р.п. Екатериновка, ул. Мичуринская, д. 68 | Администрация Екатериновского муниципального района Саратовской области | S=756м2 | - | 1958 |

Мощность дошкольных учреждений составляет 501 место. Фактическая посещаемость составляет 56%. В каждом учреждении имеется резерв мест для дошкольников.

Расстояние от существующих дошкольных учреждений до некоторых жилых кварталов превышает нормативный радиус обслуживания дошкольных учреждений, составляющий 500 метров.

**Таблица 2.6.1.2 Общеобразовательные учреждения Екатериновского МО**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Балансодержатель** | **Создание учреждения** |
| **1** | МБОУ СОШ №1 р.п. Екатериновка | р.п. Екатериновка, ул. Молодежная, д. 32 | Администрация Екатериновского муниципального района Саратовской области | 1972 |
| **2** | МОУ СОШ №2 р.п. Екатериновка | р.п. Екатериновка, ул. Мичуринская, д. 68 | Администрация Екатериновского муниципального района Саратовской области | 1958 |
| **3** | МКВСОУ ОСОШ р.п. Екатериновка | р.п. Екатериновка, ул. Фрунзе, д.3 | Администрация Екатериновского муниципального района Саратовской области |  |

Мощность школьных учреждений составляет 970 мест. Фактическая посещаемость составляет 78%.

На базе школ создано структурное подразделение - Центр образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка Роста».

Необходимость строительства новых образовательных организаций в р.п. Екатериновка отсутствует.

**Таблица 2.6.1.3Учреждения дополнительного образования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местоположение** |
| **1** | МУ ДО "ДЮСШ" р.п. Екатериновка | р.п. Екатериновка, ул. Рабочая, д.56 |
| **2** | МУ ДО ДДТ р.п. Екатериновка | р.п. Екатериновка, ул. Первомайская, д.43 |
| **3** | ГУ ДО "ДШИ" р.п. Екатериновка Саратовской области | р.п. Екатериновка, ул. 50 лет Октября, д.92 |

На территории МО наблюдается переполненность объектов дополнительного образования. При проектной вместимости 532 места, фактическая вместимость составляет 685 мест.

* + 1. Культурно-досуговые учреждения

Развитие культурно-досуговой деятельности муниципального образования одна из основных целей работы учреждений культуры.

Благодаря работе культурно - досуговых учреждений постоянно проводится работа по различным направлениям: нравственное, эстетическое, патриотическое, профилактическое, экологическое воспитание.

В муниципальном образовании функционирует учреждение культуры, основные характеристики которого приведены в таблице 2.6.2.1.

**Таблица 2.6.2.1 БиблиотекиЕкатериновского МО**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование учреждения**  | **Местоположение** | **Библиотечный фонд** | **Количество посещений** | **Численность всех кадров** | **Общая площадь здания или занимаемого помещения м2** |
| Екатериновская Центральная библиотека | р.п. Екатериновка, ул. 50 лет Октября, д. 92 | 46856 | 22446 | 21 | 254 |
| Екатериновская Детская библиотека | р.п. Екатериновка, ул. 50 лет Октября, д. 92 | 28629 | 12425 | 5 | 200 |

Сельская библиотека выполняет досуговую, культурно-просветительскую функции. Среди всех направлений приоритетными являются историко-патриотическое воспитание, экологическое воспитание и краеведение.

**Таблица 2.6.2.2 Учреждения культуры Екатериновского МО**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование учреждения**  | **Местоположение** | **Дата постройки** | **Площадь здания, м2** |
| МУ "Екатериновский межпоселенческий центральный Дом культуры" | р.п. Екатериновка, ул. 50 лет Октября, д. 36 | 1961г. | 446 |

Острейшей проблемой, усугубляющей с каждым годом ситуацию в сфере культуры, является недостаток кадров. Уровень заработной платы и условия труда в культурно-досуговых учреждениях муниципального образования не способствуют привлечению для работы в них молодых творческих людей.

Государственная политика России на современном этапе направлена на решение проблем в области культуры исключительно силами органов местного самоуправления, поэтому местные власти становятся полностью ответственными за сохранение (это – первоочередная задача) существующей системы муниципальных учреждений культуры. Сокращение государственного участия в поддержке муниципальных образований отразилось и на финансировании учреждений культуры. Хроническое недофинансирование сферы культуры привело к неудовлетворительному состоянию материально-технической базы оставшихся объектов.

Для повышения духовно-эстетического образования жителей Екатериновского муниципального образования и улучшения качества жизни необходимо оптимизировать деятельность отрасли путем совершенствования организационных и материальных условий ее функционирования. Также необходимо разнообразить предоставляемые учреждениями культуры услуги с целью расширения сети повседневных и периодических услуг. Необходима поддержка инновационных и творческих проектов в сфере культуры.

* + 1. Учреждения здравоохранения

Медицинское обслуживание жителей Екатериновского городского поселения осуществляется в ГУЗ СО «Екатериновская районная больница». На базе районной больницы организована работа поликлиники, стоматологического отделения, отделение скорой медицинской помощи, женской консультации.Медицинская помощь жителям оказывается поликлиникой на 367 посещений в смену, стационаром на 60 круглосуточных коек, стационаром дневного пребывания на 35 коек.

* + 1. Объекты спортивного назначения

Сфера физической культуры и спорта в Екатериновском МО представлена МУ ДО "ДЮСШ" р.п. Екатериновка, ул. Рабочая, 56. Здание 1915 года постройки, площадь здания составляет 224,33 м2 , строительной объем здания 830,6 м3, площадь участка 2145 м2. В школе организованы кружки волейбол, футбол, настольный теннис. Стадион «Труд» находится по ул. 50 лет Октября, размер участка 13380м2, трибуны рассчитаны на 1500 мест, организованы секции, количество посещений 260. Спортивный зал площадью 180 м2, организованы секции 5, количество посещений 200. 2-ва спортивных зала общей площадью 444 м2 , при образовательном учреждении, по ул. Молодежная 32, организованы секции, количество посещений 500. Спортивный зал площадью 162 м2 при образовательном учреждении по ул. Мичурина, 68, организовано секций 4, количество посещений ежедневно. Также на территории МО расположены 3-и хоккейные коробки, 1-на универсальная игровая площадка и малая спортивная площадка для подготовки и выполнения нормативов Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне», которая обеспечивает доступность занятий физической культурой и спортом для всех категорий граждан.

Численность занимающихся спортом в р.п. Екатериновка 3607 человек.

Спортивные сооружения находятся в удовлетворительном состоянии.

В Екатериновском МО население охвачено объектами физкультуры и спорта. Более активно занимаются спортом школьники и подростки, так как при общеобразовательных учреждениях имеются спортзалы и спортивные площадки. Наибольшее количество секций организовано в спортивном зале и стадионе.

На территории Екатериновского муниципального района на сегодняшний момент действует МУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа», численность занимающихся в которой составляет 333 человека.

В соответствии с социальными нормативами в Екатериновском МО имеется дефицит мощностей основных объектов физкультуры и спорта.

В районе остается нерешенным вопрос строительства физкультурно-оздоровительного комплекса, поскольку таковой отсутствует в районе. Из-за нехватки спортивных залов в р.п.Екатериновка, занятия как среди взрослых, так и среди детей и подростков, проходят в спортивных залах общеобразовательных учреждений, которые испытывают сильную загруженность. Необходимо наличие ФОКа в р.п.Екатериновка.

* + 1. Потребительский рынок

Важное значение для МО имеет доведение до потребителей товаров и услуг розничной торговли.

Торговое обслуживание населения Екатериновского МО осуществляют объекты розничной торговли.

На территории МО торговлю продовольственными и непродовольственными товарами осуществляют 80 магазинов, общей площадью - 9854,6 м2, по продаже непродовольственных товаров – 4106,8 м2, смешанных – 5747,8 м2.

В основном все объекты торговли специализируются на розничной реализации продуктов питания и сопутствующих товаров, а также реализации хозтоваров, стройматериалов и прочих товаров.

На территории МО располагаются столовые, кафе.

Функционирование объектов общественного питания, торговли, бытового обслуживания находится в сфере обслуживания индивидуального предпринимательства. Потребность в них определяет рынок.

Услуги общественного питания независимо от типа предприятия должны соответствовать основным показателям: целевому назначению, безопасности и экологичности, культуре обслуживания, социальной адресности.

Количество учреждений бытового обслуживания населения предполагается в дальнейшем расширять за счет частных предприятий по оказанию услуг населению.

Фармацевтическая сеть представлена аптеками, в том счисле ветеринарной.

* + 1. Социальное обслуживание населения

Предоставление услуг по социальному обслуживанию населения Екатериновского муниципального образования осуществляет Управление социальной поддержки населения Екатериновского района Саратовской области(далее – ГКУ СО УСПН).

Предметом деятельности государственного казенного учреждения Саратовской области «Управление социальной поддержки населения Екатериновского района» является осуществление на территории муниципального образования области мероприятий по реализации государственной политики в сфере социальной защиты населения в соответствии с действующим законодательством.

Целью деятельности ГКУ СО УСПН Екатериновского района является обеспечение реализации прав отдельных категорий граждан на получение мер социальной поддержки.

Для достижения цели ГКУ СО УСПН Екатериновского района осуществляет следующие основные виды деятельности:

* предоставление мер социальной поддержки и социальной помощи в денежной и натуральной форме отдельным категориям граждан;
* выдача документов, подтверждающих право граждан на получение мер социальной поддержки и социальной помощи;
* предоставление мер социальной поддержки и социальной помощи в рамках проведения мероприятий по отдыху и оздоровлению детей;
* признание гражданина нуждающимся в социальном обслуживании и выдача ему индивидуальной программы предоставления социальных услуг.
	+ 1. Организация ритуальных услуг

На территории МОрасположено 2кладбища, общей площадью 11,63 га.

По строительным нормам и правилам, утвержденным СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» на тысячу населения требуется 0,24 га площади кладбища.

Расположение кладбищ на территории МО относительно жилой застройки находятся на расстояние соответствующем нормативному документу СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Муниципальное образование на расчетный срок в открытии новых кладбищ не нуждается.

* + 1. Объекты религиозного назначения

На территории муниципального образования расположенаЦерковь [Церковь Екатерины Великомученицы](https://yandex.ru/maps/org/tserkov_yekateriny_velikomuchenitsy/224842455705/)по адресу: Саратовская обл., Екатериновский р-н, р.п. Екатериновка, ул. 50 лет Октября, д. 46.

* + 1. Объекты специального назначения

Территория муниципального образования находится в ведении 6-го пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы (39 пожарно-спасательная часть по охране р.п.Екатериновка).

Основными задачами отряда являются:

* организация применения сил и средств при тушении пожаров и проведении аварийно-спасательных работ, ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
* координация деятельности других видов пожарной охраны в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
* организация взаимодействия с органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, организациями, службами экстренного реагирования и жизнеобеспечения на основании соответствующих соглашений;
* организация и осуществление профилактики пожаров;
* организация работы по разработке, отработке и корректировке документов предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ;
* обеспечение профессиональной подготовки, переподготовки и повышение квалификации личного состава федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы.

Кроме того, в муниципальном образовании функционирует  МУ «Единая дежурно-диспетчерская служба по Екатериновскому муниципальному району» (далее - ЕДДС).

Служба координирует действия таких служб как – пожарная охрана, полиция, скорая медицинская помощь, аварийная служба газовой сети, служба реагирования в чрезвычайных ситуациях, а также дежурно-диспетчерские службы потенциально опасных объектов и объектов жизнеобеспечения населения, на которых имеются силы и средства для оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации.
По роду своей деятельности ЕДДС выполняет широкий спектр задач. Среди них прием от населения и организаций сообщений о чрезвычайных происшествиях, информации об угрозе или факте возникновения ЧС, их анализ и оценка, доведение информации до соответствующих служб для принятия необходимых мер.

Обратиться за помощью можно не только при возникновении пожаров, но и авариях техногенного и природного характера, дорожно-транспортных происшествиях, о пропавших или пострадавших жителях.

Сбором твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) в муниципальном образовании занимается региональный оператор АО «Ситиматик».

Региональный оператор обеспечивает транспортировку, обработку и захоронение только твердых коммунальных отходов 4-5 классов опасности.

Екатериновский район относится ко2 зоне действия регионального оператора.

Вывоз твердых коммунальных отходов на территории МО осуществляется посредством накопления отходов на контейнерных площадках расположенных на территории населенных пунктов и последующим транспортированием и захоронением на полигоне ТКО ООО «Сан-Сервис», расположенного в Аткарском муниципальном района Саратовской области – г. Аткарск, 650 м северо-восточнее завода «Эридан-2».

На территории МО скотомогильники и полигоны ТКО отсутствуют.

На территории МО имеется ОГУ «Екатериновская районная станцияпо борьбе с болезнями животных», расположенная по адресу: р.п. Екатериновка, ул. 50 Лет Октября, 24А.

Целью деятельности ОГУ "Екатериновская районная станция по борьбе с болезнями животных" является: профилактика, диагностика и лечение болезней животных, включая сельскохозяйственных, домашних, зоопарковых и других животных, пушных зверей, птиц, рыб и пчёл, обеспечение безопасности в ветеринарно-санитарном отношении продуктов животноводства и растениеводства, охрана здоровья населения от болезней общих для человека и животных и пищевых отравлений на территории Екатериновского муниципального района Саратовской области.

Задачами Учреждения являются:

* предупреждение, выявление причин и ликвидации заразных и массовых незаразныхболезнейживотных;
* установление лабораторного диагноза болезней животных, в том числе птиц, пушныхзверей,рыбипчел;
* выявление животных, больных заразными болезнями, или болезнями, связанными с нарушением обмена веществ и другими отклонениями в жизнедеятельностиорганизма;
* обеспечение безопасности продуктов животноводства и растениеводства в ветеринарно-санитарном отношении;
* защита населения от болезней, общих для человека и животных;
* охрана закрепленной территории от заноса инфекционных болезней животных из других регионов;
* участие в разработке планов мероприятий с органами местного самоуправления, направленных на предупреждение и ликвидацию заразных и массовых незаразных болезней животных.
	1. Инженерная и транспортная инфраструктура
		1. Водоснабжение и водоотведение

***Водоснабжение***

Источником водоснабжения МО являются подземные воды. Для добычи воды используются скважины, не имеющие очистных сооружений, обеззараживающих установок, организованных и благоустроенных зон санитарной охраны.

Водоснабжение рабочего поселка Екатериновка осуществляется от одного источника артезианских скважин.

Оказание услуг по водоснабжениюи водоотведению осуществляет филиал ГУП СО "Облводоресурс"-"Екатериновский".

Водоснабжение Екатериновского муниципального образования осуществляется из 4 водозаборных скважин.

Скважина №8-глубинный насос ЭЦВ 8-25-125(2021г.), глубина 75 м, год ввода в эксплуатацию 1992 г, р.п.Екатериновка, ул.Кооперативная, б/н.

Скважина №5 –глубинный насос ЭЦВ 6-10-110(2020 г.), глубина 70 м, год ввода в эксплуатацию 1950 г, р.п.Екатериновка, ул. Кооперативная, д. 60.

Скважина №3– глубинный насос ЭЦВ 6-10-110(2021 г.), глубина 72 м, год ввода в эксплуатацию 1981, р.п.Екатериновка, ул.50лет Октября.

Скважина №9– глубинный насос ЭЦВ 6-10-80(2021 г.), глубина 70 м, год ввода в эксплуатацию 1988, р.п.Екатериновка, Северо- Западная часть АО «Время».

Скважины оборудованы электропогружными насосами марки ЭЦВ, сальниками для пропуска электрокабелей, сетчатыми фильтрами, отверстием с пробкой для замера воды, патрубком для заправки водой пожарных машин, приспособлением для подачи воды на хозяйственно-питьвые нужды путем разлива в передвижную тару.

Возле действующих скважин отсутствуют резервные источники электропитания (ДЭС), станции очистки воды.

Лаборатория производит физико-химический и бактериологический анализ воды. Вода соответствует требованиям СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Со скважины водозабора «Березовый» подъем воды осуществляется напрямую в разводящую сеть.

С двух скважин водозабора «Железнодорожный» вода поступает в резервуар питьевой воды, затем в разводящую сеть. С одной скважины водозабора «Железнодорожный» подъем воды осуществляется напрямую в разводящую сеть.

Вода с водозабора «Ремзавода» из скважины электропогружными насосами по трубопроводам подается в водонапорную башню, далее самотеком по системе распределительных сетей поступает к потребителям.

*Характеристика существующих систем водоснабжения*

Населенный пункт рабочий поселок Екатериновка имеет централизованную систему водоснабжения. Подача воды к потребителю осуществляется по кольцевой сети, но имеются отдельные не закольцованные участки.

Распределительные сети населенных пунктов находятся в не удовлетворительном состоянии. Материал труб – чугун, сталь, полиэтилен. Техническое состояние конструктивных элементов не удовлетворительно. На распределительных сетях предусмотрены водопроводные колодцы из сборных ж/б элементов для установки запорной арматуры.

На распределительных сетях населенного пункта имеются пожарные гидранты - 18 шт., водоразборные колонки – 134 шт.

Общая протяженность магистральных и распределительных водопроводных сетей составляет 36,8 км.

Для учета расхода воды предлагается устройство водомерных узлов в каждом здании, оборудованном внутренним водопроводом в соответствии. Водомерным узлом планируется также оснастить каждую действующую скважину.

***Водоотведение***

На территории Екатериновского муниципального образования в юго-западной и северо-западной части рабочего поселка Екатериновка имеются системы самотечных и напорных канализационных труб, введенных в эксплуатацию в 70-е года. С юго-западной части поселка хозяйственно-бытовые стоки транспортируются и сливаются в биологические пруды расположенные в 1,6 км западнее поселка и в 2,0 км севернее села Малая Екатериновка, с северо-западной части поселка хозяйственно-бытовые стоки транспортируются и сливаются в сливную яму. В остальной части поселка хозяйственно-бытовые и производственные стоки сливаются в выгребные ямы для накопления и хранения и откачиваются по мере заполнения с помощью ассенизационных машин, затем вывозятся в биологические пруды рабочего поселка Екатериновка.

Выгребные ямы состоят из герметичной емкости, материал - оштукатуренный кирпич, коммунальные службы периодично откачивают хозяйственно-бытовые стоки, места расположения выгребных ям определено из условия рельефа, заполнение грунтовой и атмосферной водой не происходит, к выгребу каждого дома обеспечен подъезд ассенизационной машины.

На территории рабочего поселка Екатериновка имеются три действующие канализационные насосные станции: 1) КНС-1, два насоса марки ЦМК40/25, ФГ144/46, 2) КНС-2, 3) КНС-3, насос марки ЦМК16/32.

* + 1. Теплоснабжение

В настоящее время теплоснабжение муниципального образования осуществляется осуществляется по смешанной схеме. Индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы автономными газовыми теплогенераторами. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Крупные общественные здания, некоторые производственные и коммунально-бытовые предприятия подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. На территории р.п. Екатериновка функционирует 3тепловых источника. Эксплуатацию 3 котельных и прилегающих к ним тепловых сетей обеспечивает ООО "Екатериновское тепло".

Центральная котельная №1 на ул. Пушкинская, 37а обслуживает здания: «Администрации Екатериновского муниципального района», «МБОУ СОШ №1», «Библиотеки, Управления культуры и кино».Котельная построена в 1968 г., установленное оборудование – 2 котла КСВ, 3 котла RSA-300, общей мощностью 2,0 Гкал в час. Теплотрасса, построенная в 1968 году, протяженностью 0,905 км, физически изношена на 70%, требует ремонта. На 1 января 2020 года присоединенная тепловая мощность котельной составляет 1,72 Гкал в час.

Котельная №2 РУС на ул. Молодежная, 23а обслуживает здания:«Администрации Екатериновского муниципального образования», «Судебный департамент», «МКДОУ «Улыбка», «Управления образования», «ПАО «Ростелеком»,АО «Почта России», «Дом культуры». Котельная построена в 1977  г., установленное оборудование –3 котла «Бизон-400» общей мощностью 1,08 Гкал в час. Теплотрасса, построенная в 1977 году, протяженностью 0,520 км, требует ремонта. На 1 января 2020 года присоединенная тепловая мощность котельной составляет 1,26 Гкал в час.

Котельная №3 НГЧ на ул. Мичуринская, 72 обслуживает здания:«МБОУ СОШ №2», детский сад «Тополек». Котельная построена в 1984 году, установленное оборудование – 4 котла КОВ-100 общей мощностью 0,344 Гкал в час. Теплотрасса, построенная в 1984 году, протяженностью 0,205км требует ремонта. В 2013 году проведено техническое перевооружение котельной. На 1 января 2020 года присоединенная тепловая мощность котельной составляет 0,34 Гкал в час.

Характеристики отопительных котельных рабочего поселка Екатериновкаприведены в таблице 2.7.2.1.

**Таблица 2.7.2.1. Характеристики отопительных котельных р.п. Екатериновка**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес источника теплоснабжения (котельная)** | **Характеристика объекта** | **Марка котлов и количество шт.** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Установленная мощность котельно,****Гкал/ч** | **Присоедененная нагрузка котельной, Гкал/час** | **Способ прокладки тепловых сетей** | **Протяженность тепловых сетей, м** |
| **1** | ул. Пушкинская, д. 37а | отд.стоящая | «НР-18»-2шт«КСВ-1.0»-2шт | 19922008 | 0,81,722,52 | 0,81,722,52 | надз. | 11,28 |
| **2** | ул. Молодежная, д. 23а | отд.стоящая | «УН-6»-4шт | 1985 | 1,3 | 0,65 | надз. | 1,34 |
| **3** | ул. Мичуринская, д. 72 | отд.стоящая | «НР-18»-3шт | 1984 | 1,2 | 0,8 | надз. | 3,06 |

* + 1. Электроснабжение

Электроснабжение потребителей муниципального образования в настоящее время осуществляется от электроподстанции 110/35/10кВ «Екатериновка», мощностью 20000 кВА.Оказание услуг по передаче электрической энергии на территории МО осуществляет Правобережное производственное отделение филиала ПАО «Россети Волга» - «Саратовские распределительные сети».

Электроснабжение МО осуществляется от подстанции от подстанции 110/35/10 кВ «Екатериновка», мощностью 20000 кВА по ВЛ – 110 кВ.

Опоры ВЛ – 110 кВ железобетонные и металлические. Характеристики линии электропереди даны в таблице № 2.7.3.1.

**Таблица 2.7.3.1Перечень ВЛ – 110 кВ Правобережного производственного тделения филиала «Саратовские распределительные сети» ПАО «Россети Волга» (Екатериновские РЭС) на территории р.п.Екатериновка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование****высоковольтной****линии** | **Напряжение, кВ** | **Протяженность****общая по территории МО, км** | **Год ввода****в эксплуатацию** | **Тип опор и****марка провода** | **Размер охранной** **зоны, м** |
| **1** | «Екатериновка» | 110 | 2,50 | 1967 | ж/б.,мет.АС-120 | 20 |
| **2** | «Лопуховка-Екатериновка» | 110 | 0,45 | 1965,1994 | ж/б.,мет.АС-185 | 20 |
| **3** | «Екатериновка-Бакуры»  | 110 | 0,45 | 1967 | ж/б.,мет.АС-120 | 20 |
|  | **ИТОГО:** |  | 3,40 |  |  |  |

Распределительные сети – ВЛ-10 кВ.Общая протяженность линий электропередач ВЛ – 10 кВ по территории МО составляет 70,57 км. Существующие линии электропередач выполнены по радиальным схемам на железобетонных и деревянных опорах. Перечень линий ВЛ – 10 кВ в р.п. Екатериновка приведен в таблице 2.7.3.2.

**Таблица 2.7.3.2 Перечень ВЛ – 10 кВ Правобережного производственного отделения филиала «Саратовские распределительные сети» ПАО «Россети Волга» (Екатериновские РЭС) на территории р.п.Екатериновка**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Номер и наименование высоковольтной линии** | **Напряжение, кВ** | **Протяженность,****с учетом 0.4 кВ (по территории района), км** | **Год ввода****в эксплуатацию** | **Тип опор****и марка провода** | **Размер охранной****зоны, м** |
| **1** | Ф-1 «Элеватор» от ПС «Екатериновка» | 10 | 14,2 | 1963 | дер,ж/б. АС-50, АС-35 | 10 |
| **2** | Ф-2 «п.Индустриальный» от ПС «Екатериновка» | 10 | 4,6 | 1966 | дер,ж/б. АС-50, АС-35 | 10 |
| **3** | Ф-3 «Екатериновка» от ПС «Екатериновка» | 10 | 43,5 | 1969 | дер,ж/б. АС-50 | 10 |
| **4** | Ф-7 «с. Переезд» от ПС «Екатериновка» | 10 | 4,55 | 1966 | дер,ж/б. АС-50, АС-35 | 10 |
| **5** | Ф-8 «с. Прудовое» от ПС «Екатериновка» | 10 | 2,0 | 1968 | дер,ж/б. АС-50,АС-35 | 10 |
| **6** | Ф-10 «с. Альшанка» от ПС «Екатериновка» | 10 | 0,80 | 1967 | ж/б. АС-50, ПС-25 | 10 |
| **7** | Ф-5 от ПС «Екатериновка-Тяговая» | 10 | 0,92 | - | ж/б. АС-50 | 10 |
|  | **ИТОГО:** |  | 70,57 |  |  |  |

Трансформаторные подстанции ТП (КТП) на территории р.п. Екатериновка отдельно стоящие комплектные, и кирпичные.

Перечень и характеристики трансформаторных подстанций ТП (КТП) – 10/0,4 кВ приведены в таблице 2.7.3.3.

**Таблица 2.7.3.3Перечень и характеристика трансформаторных подстанций ТП (КТП)-10/0,4 кВ на территории р.п.Екатериновка**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Оперативное****наименование****ТП (КТП)** | **Оперативный****№ ТП (КТП)** | **Мощность****трансформатора, кВА** | **Год ввода****в эксплуатацию** | **Балансовая****принадлежность** | **№ отпайки****ВЛ-10 кВ** | **Населенный пункт** |
| **ТП** | **ВЛ-0,4 кВ** |
| **ВЛ 10кВ № 1001 от ПС «Екатериновка»** |
| **1** | Садовая | КТП-93 | 160 | 1970 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 1-06 | ул. Садовая |
| **2** | пос. Нефтяников | КТП-86 | 160 | 1970 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 1-02 | р.п. Екатериновка |
| **3** | Чапаева | КТП-91 | 160 | 1968 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 1-09 | р.п. Екатериновка |
| **4** | Рем. Завод. Пер. | КТП-89 | 630 | 1970 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 1-09 | р.п. Екатериновка |
| **5** | Дома Нефтебазы | КТП-370 | 63 | 1969 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 1-04 | р.п. Екатериновка |
| **6** | ул. Вишневая | КТП-88 | 100 | 1972 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 1-05 | р.п. Екатериновка |
| **7** | Автобаза | КТП-92 | 160 | 1972 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 1-09 | р.п. Екатериновка |
| **8** | Дома. Нового элеватора | КТП-361 | 100 | 1972 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 1-08 | ул. Народная |
| **9** | Хоз. нужды | КТП-360 | 250 | 1967 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 1-01 | ул. 8 Марта |
| **10** | Элеватор | КТП-87А | 630 | - | Абонент. | Абонент. | 1-03 | ул. Железнодорожная |
| **11** | Инкубатор | КТП-206А | 250 | - | Абонент. | Абонент. | 1-05 | ул. Заводская |
| **ВЛ 10кВ № 1002 от ПС «Екатериновка»** |
| **1** | Новый элеватор | КТП-404А | 250 | - | Абонент. | Абонент. | 2-15 | р.п. Екатериновка |
| **2** | Новый элеватор | КТП-405А | 1000+630 | - | Абонент. | Абонент. | 2-15 | р.п. Екатериновка |
| **ВЛ 10кВ № 1003 от ПС «Екатериновка»** |
| **1** | ул. Краснобух | КТП-141 | 250 | 1970 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-17 | ул. Революционная |
| **2** | Райпо | КТП-151 | 250 | 1970 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-19 | ул. Революционная |
| **3** | Общежитие | КТП-123 | 63 | 1969 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-03 | ул. Восточная |
| **4** | РУС | КТП-153 | 100 | 1969 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-30 | ул. Молодежная |
| **5** | Ц. котельная | КТП-158 | 160 | 1970 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-10 | ул. 50 лет Октября |
| **6** | Администрация | КТП-156 | 250 | 1970 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-10 | ул. Екатериновскийпер. |
| **7** | 35 кв. дом | КТП-157 | 160 | 1965 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-31 | р.п. Екатериновка |
| **8** | 22 кв. дом | КТП-163 | 160 | 1971 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-23 | ул. Калининская |
| **9** | Д. рем. завода | КТП-403 | 160 | 1971 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-18 | ул. Парковая |
| **10** | Вымпел | КТП-408 | 63 | 1972 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-36 | ул. Школьная |
| **11** | РЭС | КТП-127 | 250 | 1960 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-07 | ул. Школьная |
| **12** | Красная | КТП-150 | 315 | 1958 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-29 | ул. Красная |
| **13** | Ленинская | КТП-155 | 250 | 1979 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-10 | ул. Ленинская / Молодежная |
| **14** | Рабочая | КТП-140 | 100 | 1958 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-17 | ул. Рабочая |
| **15** | Ветлечебница | КТП-128 | 160 | 1958 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-08 | ул. Ленинская |
| **16** | ул. Филькова | КТП-136 | 160 | 1969 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-14 | ул. Филькова /Молодежная |
| **17** | Детсад | КТП-154 | 100 | 1969 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-30 | ул. Рабочая |
| **18** | ПЧ-9 | КТП-160 | 160 | 1969 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-23 | ул. Некрасова |
| **19** | Элеваторная | КТП-125 | 250 | 1967 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-05 | ул. Первомайская |
| **20** | Ресторан | КТП-357 | 160 | 1969 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-34 | ул. Молодежная |
| **21** | Торг. центр | КТП-132 | 160 | 1970 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-11 | ул. Рабочая |
| **22** | КБО | КТП-133 | 160 | 1970 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-12 | ул. Советская |
| **23** | Школа | КТП-159 | 250 | 1980 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-10 | ул. Молодежная |
| **24** | ул. Филькова | КТП-135 | 160 | 1979 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-00 | ул. Советская / Калининская |
| **25** | Советская | КТП-131 | 160 | 1970 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-00 | ул. Советская  |
| **26** | Советская | КТП-134 | 160 | 2010 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-00 | ул. Советская |
| **27** | ул. Комсомольская | КТП-409А | 630 | - | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-36 | ул. Комсомольская |
| **28** | Маслозавод | КТП-120А | 630 | - | Абонент. | Абонент. | 3-01 | ул. Восточная |
| **29** | Молокозавод | КТП-121А | 100 | - | Абонент. | Абонент. | 3-01 | ул. Восточная |
| **30** | ПМК-2 | КТП-126А | 250 | - | Абонент. | Абонент. | 3-06 | ул. Первомайская |
| **31** | Крупорушка | КТП-130А | 400+320 | - | Абонент. | Абонент. | 3-00 | ул. Ленинская |
| **32** | ХДУ | КТП-129А | 160 | - | Абонент. | Абонент. | 3-08 | ул. Восточная |
| **33** | Больница | КТП-162А | 160 | - | Абонент. | Абонент. | 3-23 | терр. больницы |
| **34** | Больница | КТП-161А | 100 | - | Абонент. | Абонент. | 3-23 | терр. больницы |
| **ВЛ 10кВ № 1007 от ПС «Екатериновка»** |
| **1** | Хлебный переулок | КТП-168 | 100 | 1967 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 7-02 | ул. Восточная |
| **2** | МТС | КТП-411А | 25 | - | Абонент. | Абонент. | 7-11 | ул. Восточная |
| **3** | Агрохимия | КТП-171А | 250 | - | Абонент. | Абонент. | 7-12 | ул. Восточная |
| **4** | Асфальтовый завод | КТП-394А | 100 | - | Абонент. | Абонент. | 7-13 | р.п. Екатериновка |
| **5** | Билайн | КТП-417А | 25 | - | Абонент. | Абонент. | 7-14 | ул. Восточная |
| **6** | АТП | КТП-169А | 160 | - | Абонент. | Абонент. | 7-05 | ул. Восточная |
| **7** | АТП | КТП-176А | 160 | - | Абонент. | Абонент. | 7-05 | ул. Восточная |
| **ВЛ 10кВ № 1008 от ПС «Екатериновка»** |
| **1** | АЗС | КТП-384 | 100 | 1970 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 8-07 | р.п. Екатериновка |
| **2** | АБЗ | КТП-410А | 250 | - | Абонент. | Абонент. | 8-08 | р.п. Екатериновка |
| **3** | Рад. Рел.станция | КТП-179А | 30 | - | Абонент. | Абонент. | 8-04 | р.п. Екатериновка |
| **ВЛ 10кВ № 1010 от ПС «Екатериновка»** |
| **1** | п. Энергетиков | КТП-364 | 160 | 1970 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 10-00 | ул. Энергетиков |
| **ВЛ 10кВ № 1006 от ПС «Екатериновка»** |
| **1** | п.Газовиков | КТП- | 630 | - | Абонент. | Абонент. | 6-00 | р.п. Екатериновка |

Общее количество ТП (КТП) – 10/0,4 кВ составляет 59 шт., которые принадлежит Правобережому производственному отделению филиала «Саратовские распределительные сети» ПАО «Россети Волга» и являются абонентскими.

Существующие технические возможности электроснабжения позволяют успешно функционировать и развиваться хозяйственному комплексу муниципального образования.

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства устанавливается в целях обеспечения безопасного функционирования и эксплуатации, исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства.

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территорий.

* + 1. Газоснабжение

Источником газоснабжения Екатериновского МО является природный газ, который по отводу от магистрального газопровода «Петровск-Новопсков» подается на газораспределительную станцию ГРС–Екатериновка, расположенной в рабочем поселке Екатериновка. От ГРС-Екатериновка газ по газораспределительным сетям поступает на газорегуляторные пункты (ГРП,ГРПШ) рабочего поселка Екатериновка.

Оказание услуг в МО осуществляет филиал АО "Газпромгазораспределение" Саратовская область в городе Калининске, участок р.п. Екатериновка.

В газорегуляторных пунктах давление газа снижается до 0,3 МПа для газификации котельных и промпредприятий. На индивидуально - бытовые, хозяйственные нужды и местное отопление давление газа снижается до 0,005 МПа.

Существующая система газоснабжения трех и двухступенчатая. Распределение газа осуществляется по газопроводам трех давлений− высокого II категории − 0,6 МПа, среднего − 0,3 МПа, низкого − 0,005 МПа.

Существующие показатели расхода газа, газопроводов и распределяющих устройств на территории Екатериновского МО приведены в таблице 2.7.4.1.

**Таблица 2.7.4.1. Существующие показатели расхода газа, газопроводов и распределяющих устройств на территории Екатериновского МО**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенных пунктов** | **Максимальный расход газа, м³/ч** | **Используемые подсистемы** **АСУ ТП РГ** | **Протяженность подводящего газопровода, км** | **Диаметр** |
| **Наименование**  | **Кол-во** |
| р.п. Екатериновка  | 3491,4 | ГРП, ШРП,ГРУ | 322 | 0,5 | 219 |

Характеристика межпоселковых газопроводов проходящих по Екатериновскому МО приведена в таблице 2.7.4.2.

**Таблица 2.7.4.2 Характеристика межпоселковых газопроводов, проходящихпо территории Екатериновского МО**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование газопровода и его адрес** | **Характеристика газопровода** | **Год окончания строительства** |
| **Диаметр, мм** | **Протяжен-ность, км** | **Проектное давление, МПа** | **Вид прокладки** | **Материал трубы** |
| **1** | от АГРС до ГРП 1 р.п.Екатериновка | 159 | 0,451 | 1,2 | подземн | сталь | 1980 |
| **2** | от места врезки до ГРП с.Прудовое | 110 | 5,500 | 0.6 | подземн | п/э | 1982 |
| **3** | от АГРС до ГРП с.Кипцы | 219 | 6,048 | 1,2 | подземн | сталь | 1987 |

Все газопроводы были построены в период с 1980 по 1987 гг.

***Газорегуляторные пункты***

Газорегуляторные пункты предназначены для снижения давления газа и поддержания его на заданном уровне.

Оборудование существующих ГРП и ГРПШ рассчитано на входное давление газа Ру=0,6 МПа (изб), Ру=0,3 МПа (изб). Характеристика существующих газорегуляторных пунктов и их типоразмеры приведены в таблице 2.7.4.3.

**Таблица 2.7.4.3.Характеристика существующих газорегуляторных пунктов и их типоразмеры**

|  |  |
| --- | --- |
| **Место расположения** | **Характеристики** |
| **Тип**  | **Марка регулятора** | **количество ГРП, ГРПШ шт.** | **Год окончания строительства** |
| р.п.Екатериновка | ГРП | РДУК-100 | 1 | 1981 |
| РДБК-100 | 1 | 1980/2004 |
| РДБК-50 | 1 | 1988 |
| ШРП,ГРУ | РДНК-1000 | 1 | 2003 |
| РДНК-500 | 1 | 1988 |
| РДГД-20 | 1 | 1988 |
| РДГ-50в, РДГ-50Н | 2 | 2001 |
| РДНК-1000 | 1 | 2007 |
| РДГК-10м | 1 | 2004 |
| РДНК-50 | 1 | 1997 |
| РДГ-50 | 1 | 1990 |
| РДУК-50 | 1 | 1988 |
| РДНК-400 | 1 | 1998 |
| РДУК-50 | 1 | 1988 |
| РДУК-50 | 1 | 1988 |
| РДГД-20 | 1 | 1993 |
| РДБК-50 | 1 | 2000 |
| РДНК-400 | 1 | 2000 |
| РДГД-20 | 1 | 1993 |
| РДГД-20 | 1 | 1998 |
| РДНК-400 | 1 | 1999 |
| РДНК-1000 | 1 | 2003 |
| РДНК-400 | 1 | 1998 |
| РДУК-50 | 1 | 1987 |
| РДНК-400 | 1 | 2000 |
| **Всего: ГРП/ГРПШ,ГРУ** | **3/22** |  |

Срок эксплуатации оборудования ГРП и ГРПШ ‒30 и 40 лет соответственно. ("ГОСТ 34011-2016. Межгосударственный стандарт. Системы газораспределительные. Пункты газорегуляторные блочные. Пункты редуцирования газа шкафные. Общие технические требования" (введен в действие Приказом Росстандарта от 13.04.2017 № 281-ст)).

* + 1. Связь

Обеспечение населения муниципального образования услугами связи является приоритетной задачей органов местного самоуправления. Относится к вопросам местного значения поселения.

Почтовая связь

На территории МО почтовую связь обеспечивает АО «Почта России». Регулирование деятельности осуществляется на законодательном уровне. Доставка корреспонденции на центральное отделение почтовой связи Екатериновского городского поселения осуществляется на автомашине из Ртищевского почтамта Далее, после сортировки на почтамте также автотранспортом корреспонденция доставляется на все почтовые отделения района, откуда, уже непосредственно до адресата доставку производят почтальоны пешим порядком.

Почтовой связью обслуживаются все населенных пункты в составе МО.

Отделение почты располагается по адресу:р.п.Екатериновка, ул. Молодежная, д.23.

Телефонная связь и телевещание

В последние годы ведется активное развитие сети связи, обеспечивающей доступность современных коммуникативных услуг и развитие цифровых технологий.

На территории муниципального образования телекоммуникационные услуги обеспечивают ПАО «Ростелеком» и представительства компаний сотовой связи. Предоставляются услуги проводного высокоскоростного доступа к сети Интернет, а также высокоскоростной мобильный интернет.

Население имеет возможность приема программ по сети цифрового спутникового вещания через спутниковые тарелки.

Местного телевидения не имеется.

Радиовещание

На территории муниципального образования проводного радиовещания нет.

* + 1. Внешний транспорт

Транспортная инфраструктура Екатериновского района интегрирована в транспортную сеть Саратовской области и европейской части России и представлена железнодорожным, автомобильным и трубопроводным транспортом.

* + 1. Железнодорожный транспорт

Территория Екатериновского муниципального образования обслуживается Приволжской железной дорогой ОАО«РЖД».

По территории района с северо-запада на юго-восток проходит железнодорожная линия Тамбов – Ртищево – Саратов, обеспечивающая транспортные связи с одной стороны с центральной частью страны и г.Москвой и с другой стороны с областным центром г.Саратовом и далее с Южным Уралом и Сибирью. Железнодорожная линия на всем протяжении двухпутная электрифицированная.

Протяженность дороги в границах МО составляет 3,6км.

Характеристика линий и размеры движения поездов приведены в таблице 2.7.7.1.

Таблица 2.7.7.1.Характеристика железнодорожных линий

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перегоны** | **Категория** | **Количество****главных****путей** | **Вид тяги** |
| **1** | Лопуховка –Екатериновка | 2 | 2 | Электровозная |
| **2** | Екатериновка – Салтыковка | 2 | 2 | Электровозная |

В р.п. Екатериновка расположена железнодорожная станция Екатериновка, основные характеристики которой приведены в таблице7.1.2.

Таблица2.7.7.2.Характеристика станции

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование станции** | **Класс станции** | **Назначение станции** |
| Екатериновка | 4 | Грузовая |

Перечень маршрутов пригородных поездов приведен в таблице 2.7.7.3.

Таблица2.7.7.3. Пригородные маршруты

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Участки обращения** | **Периодичность** |
| **1** | [Саратов-1-Пасс − Ртищево-1](https://rasp.yandex.ru/thread/R_6162_9605308_g24_4?departure_from=2024-06-04+17%3A09%3A00&station_from=9605824&station_to=9623135) | Ежедневно |
| **2** | Саратов-1-Пасс −[Балашов-1](https://rasp.yandex.ru/thread/R_6064x6164_9605327_g24_4?departure_from=2024-06-05+05%3A26%3A00&station_from=9605824&station_to=9623135) | Ежедневно |

На территории МО находится один переезд через магистральные железнодорожные пути. Характеристика переезда приведена в таблице2.7.7.4.

Таблица 2.7.7.4. Переезд через железнодорожные пути

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Местоположение (км, пк)** | **Тип переезда** | **Частота движения,****пар поездов в сутки** |
| Екатериновка − Лопуховка, 711 км, пк 8 | Охраняемый | 45 |

Развитие объектов железнодорожного транспорта в пределах Екатериновского района Схемами территориального планирования Саратовской области и Екатериновского района развитие железнодорожной сети на территории района также не предусмотрено.

В связи с возрастающей интенсивностью движения автомобильного и железнодорожного транспорта, а также во избежание транспортных заторов в случае чрезвычайных происшествий на единственном действующем железнодорожном переезде настоящим проектом предусматривается строительство путепровода на месте существующего железнодорожного переезда (пересечение железнодорожной магистрали с региональной автодорогой Екатериновка - Альшанка - Бакуры - Ивановка - Зеленовка) и железнодорожного переезда на пересечении вновь строящейся автомобильной дороги в западной части рабочего поселка с железной дорогой.

* + 1. Автомобильные дороги

На исходный период внешняя дорожная сеть Екатериновского МО представлена автомобильными дорогами общего пользования регионального значения.

Перечень автомобильных дорог регионального значения утвержден постановлением Правительства Саратовской области от 06.05.2008 №175-П «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального значения».

Перечень и основные характеристики автомобильных дорог общего пользования, обеспечивающих внешние транспортные связи Екатериновского МО, приведены в таблице 2.7.8.1.

**Таблица 2.7.8.1 Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Екатериновского муниципального образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Идентификационный номер** | **Наименование автомобильных дорог** | **Общее протяжение, км** |
| **1** | 63-000-000 ОП РЗ 63 К-00268 | автоподъезд к р.п. Екатериновка от автомобильной дороги "Р-208 "Тамбов - Пенза" - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан"  | 0,150  |
| **2** | 63-000-000 ОП РЗ 63 К-00272  | автомобильная дорога "Екатериновка - Альшанка - Бакуры - Ивановка - Зеленовка (Пензенская область)" (в пределах района)  | 67,310 |
| **3** | 63-000-000 ОП РЗ 63 К-00277 | автомобильная дорога "Екатериновка - Крутояр"  | 22,200 |
| **4** | 63-000-000 ОП РЗ 63 К-00012 | автомобильная дорога "Калининск - Широкий Уступ - Екатериновка" (в пределах района) | 34,430 |

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования составляет 41,46 км, из них с твердых покрытием – 21,8 км, остальные – 19,66 км.

Основной региональной автодорогой, обеспечивающей связь р.п. Екатериновка с областным центром г.Саратовом, является автодорога А-298 автомобильная дорога Р-208 "Тамбов - Пенза" - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан, которая проходит по южной границе Екатериновского муниципального образования.

Остальные региональные автодороги обеспечивают внутрирайонные и межрайонные транспортные связи и имеют IV техническую категорию.

Автоподъезд к р.п. Екатериновка от автомобильной дороги "Р-208 "Тамбов - Пенза" - Саратов - Пристанное - Ершов - Озинки - граница с Республикой Казахстан" к с. Малая Екатериновка обеспечивает кратчайшую транспортную связь между р.п.Екатериновка и с.Малая Екатериновка.

В целях обеспечения безопасности населения и нормальной эксплуатации автомобильных дорог общего пользования устанавливаются придорожные охранные зоны.

Придорожные охранные зоны автомобильных дорог общего пользования предназначаются также для возможности их использования при реконструкции и ремонте дорог.

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ"Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в зависимости от категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Орган местного самоуправления городского округа, орган местного самоуправления муниципального района в месячный срок со дня поступления копии решения об установлении границ придорожных полос автомобильной дороги обязаны уведомить собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, находящихся в границах придорожных полос автомобильной дороги, об особом режиме использования этих земельных участков.

Обозначение границ придорожных полос автомобильных дорог на местности осуществляется владельцами автомобильных дорог за их счет.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

* + 1. Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть р.п. Екатериновка имеет четко выраженную прямоугольную схему.

Главной въездной магистралью является ул. Молодежная, по которой осуществляется въезд в центральную часть поселка со стороны областного центра города Саратова. Основу транспортной сети Екатериновки составляют также улицы Советская, Восточная, Калининская, 50 лет Октября, Первомайская, Кооперативная, 8 Марта и Садовая. По этим улицам проходят основные потоки транспорта. Сеть магистральных улиц дополняют местные (жилые) улицы и проезды.

Прохождение улиц и дорог в населенных пунктах показано в графических материалах проекта на Карте планируемого развития транспортной инфраструктуры.

По данным администрации общая протяженность всей улично-дорожной сети рабочего поселка в настоящее время составляет 41,46км, в том числе с твердым покрытием – 21,8км (52,4%), остальные – 19,66 км.

К недостаткам улично-дорожной сети р.п. Екатериновка следует отнести отсутствие или низкое качество твердого покрытия на большинстве улиц.

* + 1. Автомобильный и общественный транспорт

Грузовые и пассажирские перевозки в районе осуществляются организациями различных форм собственности и организационно-правовой формы и частными лицами.

**Таблица 2.7.10.1 Расписание общественного транспорта в МО**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ маршрута** | **Направление** | **Регулярность рейса** | **Перевозчик** |
| 631 | Саратов - Турки  | круглогодично | ООО "ТК "Парус" |
| 631-С | Турки - Саратов | ежедневно | ООО "ТК "Парус" |
| 666 | Ртищево - Саратов | ежедневно | ООО "ТК "Парус" |
| 668 | Екатериновка - Саратов | ежедневно | ООО "ТК "Парус" |
| 668 П-Э | Екатериновка - Саратов | кроме сб.,вс. | Семенов В.В. |
| 777 | Саратов - Бакуры | ср., пт., сб., вс. | ООО "Экспресс - Сервис - Плюс" |

* + 1. Предприятия автосервиса

Предприятия автосервисав р.п.Екатериновка в количестве 11 шт. представлены автомойками и станциями технического обслуживания, которые представляют собой мелкие авторемонтные мастерские.

**Таблица 2.7.11.1 Предприятия автосервиса**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объект**  | **Специализация** | **Местоположение** |
| **1** | Станция технического обслуживания | Ремонт автотранспорта | р. п. Екатериновка, ул. Советская, д. 41 |
| **2** | Станция технического обслуживания | Ремонт автотранспорта | р .п. Екатериновка, ул. Луговая, д. 25 |
| **3** | Автомойка | Автомойка | р. п. Екатериновка, ул. Первомайская, д. 4Б |
| **4** | Автомойка | Автомойка«ЛИДЕР» | Р .п. Екатериновка, ул. 50 лет Октября, д. 95 |
| **5** | Автомойка | Автомойка«ПРЕМИУМ» | р.п. Екатериновка, автоподъезд автодороги «Тамбов – Ртищево – Саратов» |
| **6** | Станция технического обслуживания | Ремонт автотранспорта | р.п. Екатериновка, ул. 8 Марта, д. 3(на территории жилого дома) |
| **7** | Станция технического обслуживания | Ремонт автотранспорта | р. п. Екатериновка, автоподъезд автодороги «Тамбов – Ртищево – Саратов» |
| **8** | Автомойка | Автомойка | р.п. Екатериновка, ул. Восточная, д. 8 |
| **9** | Станция технического обслуживания | Техническое обслуживание и ремонт автотранспорта | р.п. Екатериновкаул. Первомайская, д. 2Г |
| **10** | Автомойка | Автомойка  | р.п. Екатериновкаул. Первомайская, д. 2Г |
| **11** | Станция технического обслуживания | Техническое обслуживание и ремонт автотранспорта | р.п. Екатериновка, ул. 50 лет Октября, д. 95 |

* 1. Территориально-планировочная организация
		1. Территория муниципального образования. Существующее положение

В соответствии с законом Саратовской области от 29.12.2004 №83-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Екатериновского муниципального района» в состав городского поселения входит 1населенный пункт:рабочий поселок Екатериновка.

Рабочий поселок Екатериновка является административным центром городского поселения является.

В настоящее время граница населенного пункта р. п. Екатериновка, нуждается в окончательном закреплении в составе настоящего генерального плана в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ.

В таблице 7.1 представлена общая информация по землям, включаемым и исключаемым из границ населенных пунктов.

* + 1. Территориальные ресурсы

С целью определения территориальных ресурсов для развития сельского поселения на стадии генерального плана, была выполнена оценка территории, в процессе которой были определены:

* планировочные ограничения в использовании территорий населенных пунктов;
* источники негативного воздействия на окружающую среду и ареалы этого воздействия;
* степень соответствия основных видов функционального использования территорий их местоположению, требованиям нормативного использования;
* зоны с особыми условиями использования территории.

Оценивались территории в пределах застройки, а такжеприлегающие к ним территории МО. Особое внимание уделено зонам с особыми условиями использования территории, обусловленных действиями природно-экологических и санитарно-гигиенических ограничений, представляющих определенные препятствия к осуществлению тех или иных функций.

В результате оценки выбраны наиболее предпочтительные по комплексу факторов территории, на которых возможна организация жилых, общественно-деловых.

При установлении границ населенных пунктов были включены и исключены земельные участки.

На основе результатов оценки рекомендовано территориальное развитие муниципального образования, проектное функциональное зонирование и укрупненная планировочная структура территории.

* + 1. Функциональное зонирование

Функциональное зонирование населенных пунктов произведено в соответствии с общей территориальной структурой производства, конкретным размещением основных и второстепенных планировочных элементов, природными условиями.

В результате функционального зонирования вся территория муниципального образования делится на отдельные участки с рекомендуемыми для них различными видами и режимами хозяйственного использования, соответствующим градостроительным, экологическим, противопожарным и другим действующим нормам.

Основными принципами предлагаемого функционального зонирования территории являются:

* современное использование территории;
* концентрация социальной инфраструктуры и населения
* градостроительных ограничений;
* положения Земельного, Водного, Градостроительного кодексов Российской Федерации.

По характеру преимущественной деятельности выделяются основные типы функциональных зон:

* жилая зона;
* общественно-деловая зона;
* зона производственной, инженерной и транспортной инфраструктур;
* зона сельскохозяйственного использования;
* зона озелененных территорий общего пользования;
* зона озелененных территорий специального назначения;
* зона рекреационного назначения;
* зона акваторий;
* зона режимных территорий;
* зона специального назначения;
* иные зоны.
1. Жилые зоны - предназначены для преимущественного жилищного строительства в границах населенных пунктов. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду
2. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.
3. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.
4. Зоны сельскохозяйственного использования - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); предназначены для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, развития объектов сельскохозяйственного назначения.
5. В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

Функциональные зоны представлены в таблице 2.9.3.1.

Границы функциональных зон отображены на картографических материалах генерального плана.

**Таблица 2.9.3.1 Функциональные зоны, выделенные на картах функционального зонирования Екатериновского муниципального образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование функциональной зоны** | **Площадь земель функциональной зоны, га** | **Статус** |
| **1** | ***Жилые зоны, в том числе*** | **412,46** |  |
| **1.1** | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 394,11 | Сущ. |
| **1.2** | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | 18,35 | Сущ. |
| **2** | ***Общественно-деловые зоны, в том числе*** | **34,69** |  |
| **2.1** | Многофункциональная общественно-деловая зона | 21,21 | Сущ. |
| **2.2** | Зоны специализированной общественной застройки | 13,48 | Сущ. |
| **3** | ***Производственная зона*** | **23,9** |  |
| **3.1** | Производственная зона | 23,9 | Сущ. |
| **3.2** | Производственная зона | 63,94 | План.  |
| **4** | ***Коммунально-складская зона*** | **13,25** | Сущ. |
| **5** | ***Зоны инженерной инфраструктуры*** | **8,87** | Сущ. |
| **5** | ***Зона транспортной инфраструктуры*** | **18,02** | Сущ. |
| **7** | ***Зоны сельскохозяйственного назначения*** | **239,58** |  |
| **7.1** | Зона сельскохозяйственных угодий | 56,83 | Сущ. |
| **7.2** | Зона сельскохозяйственного использования | 113,62 | Сущ. |
| **7.3** | Зона сельскохозяйственного использования | 75,62 | План. |
| **7.1** | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 69,13 | Сущ. |
| **8** | ***Зоны рекреационного назначения*** | **47,33** |  |
| **8.1** | Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | 47,33 | Сущ. |
| **9** | ***Зоны специального назначения*** | **36,56** |  |
| **9.1** | Зона кладбищ | 11,63 | Сущ. |
| **9.2** | Зона режимных территорий | 0,37 | Сущ. |
| **9.3** | Зона озелененных территорий специального назначения | 24,56 | Сущ. |
| **10** | ***Зоны природного ландшафта*** | **63,11** |  |
| **10.1** | Зона лесов | 59,85 | Сущ. |
| **10.2** | Зона акваторий | 3,26 | Сущ. |
|  | **ВСЕГО:** | **899,81** |  |

* 1. Планировочные ограничения

Оценка возможностей градостроительного развития территории выполнена с учетом системы планировочных ограничений, основанных на требованиях Градостроительного кодекса Российской Федерации и действующих нормативных документов.

Земельные участки, включаемые в состав зон, не изымаются, но в их границах вводится особый режим, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с целями установления зон.

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории Екатериновского муниципального образования находятся следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

1. Водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная и береговая полоса;
2. Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций);
3. Охранная зона линий и сооружений связи;
4. Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения;
5. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов;
6. Охранная зона тепловых сетей;
7. Охранная зона канализационных сетей и сооружений;
8. Зона санитарной охраны источника водоснабжения (первый пояс);
9. Санитарно-защитная полоса водоводов;
10. Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства;
11. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

* + 1. Водоохранная зона, прибрежная защитная и береговая полоса

Установление водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов регламентируется Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

Согласно ст.65 Водного кодекса водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и, на которых, устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Статьей 6 Водного кодекса установлено, что полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1. до 10 километров - в размере 50-ти метров;
2. от 10 до 50 километров - в размере 100 метров;
3. от 50 километров и более - в размере 200 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км2, устанавливается в размере 50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Информация об ограничении водопользования на водных объектах общего пользования предоставляется гражданам органами местного самоуправления через средства массовой информации и посредством специальных информационных знаков, устанавливаемых вдоль берегов водных объектов. Могут быть также использованы иные способы предоставления такой информации.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

В границах водоохранных зон запрещаются:

* 1. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
	2. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
	3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
	4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
	5. строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
	6. хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
	7. сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
	8. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещаются:

* 1. распашка земель;
	2. размещение отвалов размываемых грунтов;
	3. выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду.

* + 1. Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:
2. набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
3. проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;
4. находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;
5. размещать свалки;
6. производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
7. убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);
8. производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);
9. осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.
10. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных [частью 1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_198334/e8486d3a2af306f57be6dcefc0171e4ee5d33d26/#dst100029) настоящей статьи, запрещается:
11. складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
12. размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
13. использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
14. бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
15. осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
16. осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
17. устанавливать рекламные конструкции.
18. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров:
19. размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики);
20. расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:
* 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон;
* 1 метра - от глухих стен;
1. расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:
* 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон;
* 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений;
1. допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра;
2. расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:
* 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ;
* 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ;
* 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
* 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
* 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;
* 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
* 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;
1. под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи:
2. производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:
* 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
* 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
* 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
* 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
* 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;
* 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
* 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;
1. линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:
* 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
* 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
* 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
* 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
* 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;
* 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
1. железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:
* 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
* 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
* 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
* 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
* 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;
* 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
* 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;
1. автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:
* 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
* 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
* 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
* 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
* 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;
* 9,5 метра (15.5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
* 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;
1. провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:
* 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
* 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
* 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
* 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
* 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;
* 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
1. трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:
* 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;
* 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;
* 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;
* 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;
* 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;
* 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;
* 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;
1. в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний.
2. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются:
3. горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
4. дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
5. проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
6. проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
7. земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
8. полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
9. полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);

8) посадка и вырубка деревьев и кустарников.

* + 1. Охранная зона канализационных сетей и сооружений

Размеры санитарно-защитных зон для канализационных очистных сооружений определяются в соответствии с разделом 13 Санитарной классификации. Таблица 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 (ред. от 28.11.2023) "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" запрещается:

* 1. Производить сброс в централизованные системы водоотведения веществ, материалов, отходов и сточных вод, запрещенных к сбросу в централизованные системы водоотведения. Значения показателей общих свойств сточных вод и концентраций загрязняющих веществ в сточных водах не должны превышать максимальные допустимые значения нормативных показателей общих свойств сточных вод и концентраций загрязняющих веществ в сточных водах, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения.
	2. Отведение (прием) поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения поселения разрешается при наличии технической возможности для приема, транспортирования и очистки таких сточных вод. Отведение (прием) бытовых сточных вод и жидких отходов в централизованные системы водоотведения поверхностного стока запрещается.
	3. Запрещается предусматривать сброс в водные объекты (включая подземные) неочищенных до установленных нормативов поверхностных сточных вод, организованно отводимых с территории предприятий, в том числе централизованными системами водоотведения поселений.
	4. Запрещен сброс (прием) в централизованные системы водоотведения сточных вод, содержащих вещества (материалы), которые могут привести к следующим недопустимым негативным последствиям, угрожающим работоспособности систем водоотведения:

а) повреждение объектов централизованных систем водоотведения и нарушение режима их работы, в том числе в силу следующих причин:

* разрушающее коррозионное, абразивное или механическое воздействие на канализационные сети, иные сооружения и оборудование;
* образование в канализационных сетях и на очистных сооружениях пожароопасных, взрывоопасных и токсичных газопаровоздушных смесей;
* нарушение процессов биологической очистки сточных вод на очистных сооружениях централизованной системы водоотведения, в том числе по причине содержания в сточных водах стойких, токсичных, биоаккумулирующих веществ, не поддающихся очистке;

б) нарушение надежности и бесперебойности работы централизованной системы водоотведения, в том числе по причине уменьшения рабочего сечения сетей и возникновения препятствий для тока воды;

в) создание условий для причинения вреда здоровью персонала, обслуживающего централизованные системы водоотведения;

г) невозможность утилизации осадков сточных вод с применением методов, безопасных для окружающей среды.

* + 1. Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются в связи с Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578
"Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации".

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:

1. осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);
2. производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;
3. производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;
4. устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;
5. устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;
6. производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;
7. производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:

1. производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;
2. производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;
3. открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);
4. огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;
5. самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;
6. совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое.
	* 1. Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» устанавливаются следующие охранные зоны:

1. вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
2. вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения [трассы газопровода](#sub_340) - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
3. вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
4. вокруг отдельно стоящих [газорегуляторных пунктов](#sub_350) - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
5. вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
6. вдоль трасс [межпоселковых газопроводов](#sub_320), проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.
7. отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

В пределах охранной зоны запрещается:

1. строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
2. сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
3. разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
4. перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
5. устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
6. огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
7. разводить огонь и размещать источники огня;
8. рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
9. открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
10. набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
11. самовольно подключаться к газораспределительным сетям.
	* 1. Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

* СНиП 2.07.01-89\*, п. 7.8 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* СНиП 42-01-2002. «Газораспределительные системы».

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны.

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны.

Размер санитарно-защитной зоны для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) устанавливается с учетом суммарных выбросов и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в промышленную зону, промышленный узел (комплекс). Для них устанавливается единая расчетная санитарно-защитная зона, и после подтверждения расчетных параметров данными натурных исследований и измерений, оценки риска для здоровья населения окончательно устанавливается размер санитарно-защитной зоны. Оценка риска для здоровья населения проводится для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса), в состав которых входят объекты I и II классов опасности.

Для промышленных объектов и производств, входящих в состав промышленных зон, промышленный узлов (комплексов) санитарно-защитная зона может быть установлена индивидуально для каждого объекта.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте – и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

* + 1. Охранная зона тепловых сетей

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

* размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
* загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
* устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;
* устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
* производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;
* проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;
* снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);
* занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

* производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
* производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;
* производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;
* сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

Работы в охранных зонах тепловых сетей, совпадающих с полосой отвода железных и автомобильных дорог, с охранными зонами линий электропередачи и связи, других линейных объектов, проводятся по согласованию между заинтересованными организациями.

* + 1. Зона санитарной охраны источника водоснабжения (первый пояс)

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов - санитарно - защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

* от водонапорных башен - не менее 10 м.

Сохранение постоянства природного состава воды в водозаборе путем устранения и предупреждения возможности ее загрязнения осуществляется за счет мероприятий:

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.
2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.
3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.
4. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.
5. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.
6. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.
	* 1. Санитарно-защитная полоса водоводов

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Согласно п. 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 ширину санитарно - защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

* при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
* при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

* + 1. Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

В соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 09.06.2003 № 135 (ред. от 19.12.2007) «О введении в действие Санитарных правил и нормативов - СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03» (вместе с «СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утвержденных Главным государственным санитарным врачом РФ 09.06.2003) в целях защиты населения от воздействия ЭМП, создаваемых антеннами ПРТО, устанавливаются санитарно-защитные зоны (СЗЗ) и зоны ограничения с учетом перспективного развития ПРТО и населенного пункта.

Границы СЗЗ определяются на высоте 2 м от поверхности земли по ПДУ.

Зона ограничения представляет собой территорию, на внешних границах которой на высоте от поверхности земли более 2 м уровни ЭМП превышают ПДУ.

Внешняя граница зоны ограничения определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень ЭМП не превышает ПДУ.

Для ПРТО с мощностью передатчиков более 100 кВт, расположенных в черте жилой застройки, границы СЗЗ устанавливаются решением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации или его заместителя по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы, проводимой ФГУЗ «Федеральный центр гигиены и эпидемиологии», профильным научно-исследовательским институтом.

Запрещается без согласования с Управлением Роспотребнадзора в субъекте федерации внесение изменений в условия и режимы работы ПРТО (в т.ч. РРС, РГД), которые приводят к увеличению уровней ЭМП на селитебной территории.

СЗЗ и зона ограничений не могут иметь статус селитебной территории, а также не могут использоваться для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п.

СЗЗ и зона ограничений или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория ПРТО и использоваться для расширения промышленной площадки.

СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

СЗЗ и зона ограничений определяются в соответствии с методическими указаниями, утвержденными Минздравом России, с учетом возможного суммирования ЭМП, создаваемых отдельными источниками, входящими в состав ПРТО.

Границы СЗЗ и зон ограничения определяются расчетным методом и уточняются по результатам измерений уровней ЭМП.

При определении границ СЗЗ и зон ограничения следует учитывать необходимость защиты от воздействия вторичного ЭМП, переизлучаемого элементами конструкции здания, коммуникациями, внутренней проводкой и т.д.

На технической территории ПРТО и территориях специальных полигонов не допускается размещение жилых и общественных зданий.

* + 1. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов,аммиакопроводов).

Минимальны расстояния от магистральных газопроводов следует принимать согласно Таблицы 4 СП 36.13330.2012 "Магистральные трубопроводы", актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*. .

Зоны минимальных расстояний составляют от 10 до 3000 метров в зависимости от диаметра газопровода, степени ответственности объектов, указанных на знаках закрепления газопроводов, и служат для обеспечения безопасности этих объектов.

Зона минимальных расстояний газопроводов необходима для безопасности людей, а также сохранения целостности промышленных игражданских сооружений при возникновении аварийных ситуаций.

Территория муниципального образования частично находится в зоне минимальных расстояний до АГРС и газопровод -отвод ПГТ Екатериновка к АГРС -10 на территории Екатериновского района Саратовской области. Режим деятельности и перечень ограничений использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов должны быть определены Правительством РФ в положении о данном виде ЗОУИТ.

На земельных участках входящих в зону минимальных расстояний газопроводов запрещено жилищное строительство.

Любые работы в охранной зоне могут проводиться только по письменному разрешению эксплуатирующей организации.

* 1. Объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) представляют собой уникальную ценность для всего многонационального народа Российской Федерации и являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия.

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Под археологическими предметами понимаются движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых независимо от обстоятельств их обнаружения являются археологические раскопки или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок.

Под культурным слоем понимается слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом подразделяются на следующие виды:

* памятники – отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения, относящиеся к имуществу религиозного назначения); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;
* ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;
* достопримечательные места – творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места традиционного бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов; места захоронений жертв массовых репрессий; религиозно-исторические места.

В границах территории достопримечательного места могут находиться памятники и (или) ансамбли.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

* объекты культурного наследия федерального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;
* объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;
* объекты культурного наследия местного (муниципального) значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

В Саратовской области памятники истории и культуры охраняются в рамках Закона Саратовской области № 69 от 04.11.2003 г.

Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места.

На территории муниципального образования располагаются следующие объекты культурного наследия регионального значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (табл. 2.10.1).

**Таблица 2.10.1 Объекты культурного наследия регионального значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Адрес** | **Приказ** |
| Могила профессора, ученого-филолога, литературного критика Архипова Владимира Александровича 1913-1977 гг., 1977 г. | р.п. Екатериновка, кладбище | Решение исполнительного комитета Саратовской областного Совета народных депутатов от 9 февраля 1989 г. №40 «Об утверждении дополнительного перечня памятников истории и культуры Саратовской области, подлежащих государственному учету" |

Также в МО выявлено 2 памятника, не имеющих официального статуса. Они представлены в таблице 2.10.2.

**Таблица 2.10.2.Мемориальные комплексы и памятники Екатериновского муниципального образования, не имеющие официального статуса**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** |
| **1** | Памятник воинам, погибшим за Родину |

По данным Комитета культурного наследия Саратовской области на территории Екатериновского МО объекты археологического наследия отсутствуют.

В соответствии со ст.45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся на основании письменного разрешения, выданного органом охраны объектов культурного наследия.

* + 1. Мероприятия по охране объектов культурного наследия

В соответствии со ст.10 п.3 Закона Саратовской области «Об охране и использовании объектов культурного наследия народов РФ, находящихся на территории Саратовской области» № 69-ЗСО от 4.11.2003, выявленные объекты культурного наследия, расположенные на территории МО, подлежат государственной охране до принятия решения о включении их в реестр и подлежат постановке на государственную охрану в соответствии со Ст.10 п.3 «Закона Саратовской области об охране и использовании объектов культурного наследия народов РФ, находящихся на территории Саратовской области» № 69-ЗСО от 4.11.2003.

В соответствии со ст. 15 п.1 Закона Саратовской Области «Об охране и использовании объектов культурного наследия народов РФ, находящихся на территории Саратовской области» № 69-ЗСО от 4.11.2003, необходимо выполнить проект зон охраны памятников культурного наследия, находящихся на территории МО. Режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия Правительством области по согласованию с полномочным органом охраны объектов культурного наследия.

Ограничения и условия по использованию и сохранению объектов культурного наследия и их территорий должны устанавливаются в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия народов РФ». Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранных зон должен быть установлен с учетом требований Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

* + 1. Охрана окружающей среды

Вопросы улучшения экологической обстановки и оздоровления окружающей среды, повышения качества жизни жителей муниципального образования с каждым годом приобретает все большую актуальность.

Хозяйственная и иная деятельность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, должна осуществляться на основе следующих принципов:

* соблюдение права человека на благоприятную окружающую среду;
* обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;
* научно обоснованное сочетание экологических, экономических и социальных интересов человека, общества и государства в целях обеспечения устойчивого развития и благоприятной окружающей среды;
* охрана, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов как необходимые условия обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности;
* ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятной окружающей среды и экологической безопасности на соответствующих территориях;
* платность природопользования и возмещение вреда окружающей среде;
* независимость государственного экологического надзора;
* презумпция экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности;
* обязательность оценки воздействия на окружающую среду при принятии решений об осуществлении хозяйственной и иной деятельности;
* обязательность проведения в соответствии с законодательством Российской Федерации проверки проектов и иной документации, обосновывающих хозяйственную и иную деятельность, которая может оказать негативное воздействие на окружающую среду, создать угрозу жизни, здоровью и имуществу граждан, на соответствие требованиям технических регламентов в области охраны окружающей среды;
* учет природных и социально-экономических особенностей территорий при планировании и осуществлении хозяйственной и иной деятельности;
* приоритет сохранения естественных экологических систем, природных ландшафтов и природных комплексов;
* допустимость воздействия хозяйственной и иной деятельности на природную среду исходя из требований в области охраны окружающей среды;
* обеспечение снижения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в соответствии с нормативами в области охраны окружающей среды, которого можно достигнуть на основе использования наилучших доступных технологий с учетом экономических и социальных факторов;
* обязательность участия в деятельности по охране окружающей среды органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общественных объединений и некоммерческих организаций, юридических и физических лиц;
* сохранение биологического разнообразия;
* обеспечение сочетания общего и индивидуального подходов к установлению мер государственного регулирования в области охраны окружающей среды, применяемых к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим хозяйственную и (или) иную деятельность или планирующим осуществление такой деятельности;
* запрещение хозяйственной и иной деятельности, последствия воздействия которой непредсказуемы для окружающей среды, а также реализации проектов, которые могут привести к деградации естественных экологических систем, изменению и (или) уничтожению генетического фонда растений, животных и других организмов, истощению природных ресурсов и иным негативным изменениям окружающей среды;
* соблюдение права каждого на получение достоверной информации о состоянии окружающей среды, а также участие граждан в принятии решений, касающихся их прав на благоприятную окружающую среду, в соответствии с законодательством;
* ответственность за нарушение законодательства в области охраны окружающей среды;
* организация и развитие системы экологического образования, воспитание и формирование экологической культуры;
* участие граждан, общественных объединений и некоммерческих организаций в решении задач охраны окружающей среды;
* международное сотрудничество Российской Федерации в области охраны окружающей среды;
* обязательность финансирования юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими хозяйственную и (или) иную деятельность, которая приводит или может привести к загрязнению окружающей среды, мер по предотвращению и (или) уменьшению негативного воздействия на окружающую среду, устранению последствий этого воздействия.

Важнейшую роль в решении проблемы выполняют сохранившиеся лесные массивы, а также другие озелененные объекты. Озеленение центральных улиц населенных пунктов муниципального образования необходимо в целях защиты от пыли, загрязнений атмосферного воздуха отходами транспорта и защиты от шума.

Главная цель экологической политики в муниципальном образовании – рост экономического развития без увеличения нагрузки на природу.

Приоритетные задачи для улучшения и поддержания хорошей экологической обстановки на территории муниципального образования:

* вводить современное промышленное оборудование по очистке и газопылеулавливанию отходящих газов от стационарных источников;
* снижение хозяйственной нагрузки на истощенных и деградированных землях;
* проведение агротехнических, фитомелиоративных и противоэрозионных мероприятий, направленных на защиту почв от эрозии;
* провести инвентаризацию наиболее перспективных участков территории района для организации особо охраняемых природных территорий;
* ликвидировать все стихийные свалки в сельских населенных пунктах;
* провести рекультивацию земель, захламленных стихийными свалками;
* организовать в центрах муниципальных образований обустроенные свалки, отвечающим экологическим и санитарным требованиям.

Степень загрязнения атмосферного воздуха относится к числу приоритетных факторов, влияющих на окружающую природную среду. По выбросам загрязняющих веществ в атмосферу экологическое состояние воздушного бассейна в муниципальном образовании является вполне благоприятным для создания комфортных условий среды обитания населения.

К основным источникам загрязнения атмосферы муниципального образования можно отнести автотранспорт.

Основной причиной высокого загрязнения воздушного бассейна выбросами автотранспорта является увеличение количества автотранспорта, его изношенность и некачественное топливо.

Выброс в воздух загрязняющих веществ, приводят не только к загрязнению атмосферы, но и к вредным проявлениям для здоровья человека, особенно к респираторным аллергическим заболеваниям.

Возрастающее количество отходов, отсутствие учета, беспорядочное и бесконтрольное складирование оказывает отрицательное воздействие на состояние здоровья населения и на окружающую среду.

При неправильном захоронении отходы загрязняют почву, поверхностные и подземные воды, занимают сельскохозяйственные угодья и создают эстетические, рекреационные проблемы и значительную эпидемиологическую опасность. Поэтому одной из наиболее важных задач охраны окружающей природной среды является проблема сбора, утилизации и размещения отходов.

Комплексный анализ экологического состояния окружающей среды свидетельствует о том, что в муниципальном образовании благоприятное состояние окружающей среды.

1. **Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского поселения на комплексное развитие территории**

Комплекс мероприятий по развитию объектов местного значения муниципального образования в рамках генерального плана направлен на обеспечение реализации полномочий муниципального образования, на обеспечение возможности развития его экономики в целом с учетом приоритетных направлений, заложенных в стратегических документах комплексного социально-экономического развития.

В соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в составе Генерального плана городского поселения необходимо дать предложения по размещению, видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектах местного значения в следующих областях:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана муниципального округа или генерального плана городского округа;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, муниципального округа, городского округа.

Согласно действующим нормативно-правовым актам при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции населенных пунктов и территорий, должен соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающих благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

Среди ограничений, которые должны быть приняты во внимание, выделяются зоны с особыми условиями использования территории.

Перечень зон с особыми условиями территорий и нормативные документы, регламентирующие вид и характеристики зон, приведены в разделе 2.9. Планировочные ограничения.

1. **Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения**

На территорию городского поселения распространяют действие следующие документы территориального планирования Российской Федерации:

1) схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р (с последующими изменениями и дополнениями);

2) схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р;

3) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.

4) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (с последующими изменениями и дополнениями);

5) схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (с последующими изменениями и дополнениями).

Указанными документами территориального планирования Российской Федерации на территории ЕкатериновскогоМО не запланировано размещение объектов федерального значения.

Кроме того, на территорию городского поселения распространяется действие документов территориального планирования Саратовской области:

* Схема территориального планирования Саратовской области, утвержденная Постановлением Правительства Саратовской области от 30.04.2021 г. № 314 - П.

Указанными документами территориального планирования Российской Федерации на территорииЕкатериновского МО не запланировано размещение объектов регионального значения.

1. **Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района**

На территорию городского поселения распространяет действие документ территориального планирования Екатериновского муниципального района Саратовской области:

* Схема территориального планирования Екатериновского муниципального района, утвержденная Решением совета депутатов от 29.10.2012 № 17-115.

Указанными документами территориального планирования размещение объектов местного значения в ЕкатериновскомМО запланировано (табл. 5.1).

**Таблица 5.1 Сведения о планируемых для размещения на территории Екатериновского МО объектах местного значения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ на карте** | **Индекс объекта** | **Назначение и наименование объекта** | **Строительство/****реконструкция** | **Местоположение (за исключением линейных объектов)** | **Основные характеристики объекта (параметры)** | **Характеристики зон с особыми условиями использования территории (при необходимости)** | **Срок реализации** | **Индекс функциональной зоны** | **Номер укрупненного элемента планировочной структуры в генплане** |
|  | **Объекты инженерной инфраструктуры** |
| **1** | 602041106 | Артезианская скважина | строительство | Северо-западная часть р.п. Екатериновка | глубина 90м.  | - | до 2042 г. | 701010401 | П-1 |
| **2** | 602041101 | Водозабор | строительство | Северо-западная часть р.п. Екатериновка | Насосная станция, резервуар, артезианская скважина  | - | до 2042 г. | 701010401 | П-1 |
| **3** | 602041102 | Водопроводные очистные сооружения | строительство | Северо-западная часть р.п. Екатериновка |  Блочно-модульные | - | до 2042 г. | 701010401 | П-1 |
| **4** | 602041303 | Канализа-ционная насосная станция (КНС) | строительство | западная часть р.п. Екатериновка | Производительность от 5 до 2500 м3/час  | см. табл. 3.1 | до 2042 г. | 701010500 | СХ |
| **5** | 602041202 | Водопровод | строительство/реконструкция | западная часть р.п. Екатериновка | Труба диаметром 110 мм, протяженность 3239 м | - | до 2042 г. | - | - |
| **6** | 602041401 | Канализация самотечная | строительство | западная часть р.п. Екатериновка | Труба диаметром 220 мм, протяженность 3933 м | - | до 2042 г. | - | - |
| **7** | 602041402 | Канализация напорная | строительство | Центральная и западная часть р.п. Екатериновка | Труба диаметром 225 мм, протяженность 1121 м | - | до 2042 г. | - | - |
| **8** | 602040901 | Источник тепловой энергии | строительство | западная часть р.п. Екатериновка | предполагаемая нагрузка 0,580 Гкал/час | - | до 2042 г. | 701010302 | ОД-2.1 |
| **9** | 602050205 | Создание муниципальной системы оповещения населения р.п. Екатериновка (пункт оповещения МСОН) | строительство | р.п. Екатериновка,ул. Октябрьская, д. 5 | Опора; блок акустической системы; антенна. | - | до 2030 г. | 701010101 | Ж-1 |
| строительство | р.п. Екатериновка, ул. Северная, д. 48  | Опора; блок акустической системы; антенна. | - | до 2030 г. | 701010101 | Ж-1 |
|  | **Объекты производственной инфраструктуры** |
| **10** | 602020109 | Предприятие микробиологи-ческой, пищевой и пищевкусовой промышлен-ности | строительство | Северо-западная часть р.п. Екатериновка, территория Нового элеватора | Производительность 2400 тонн переработки маслосемян в сутки, 200 рабочих мест | см. табл. 3.1 | до 2027 г. | 701010401 | П-1 |
| **11** | 6025020301 | Объект, связанный с производст-венной деятельностью | строительство | Северо-восточная часть р.п. Екатериновка, ул. 8 Марта, д.5 | Производительность 75000 тонн одномоментного хранения зерновых культур, 20 рабочих мест | - | до 2042 г. | 701010503 | СХ-2 |
| **12** | 6025020301 | Объект, связанный с производст-венной деятельностью | строительство | Восточная часть р.п. Екатериновка, ул. Восточная, д.1Б | Линия производства и фасовки крупы, 10 рабочих мест | - | до 2042 г. | 701010401 | П-1 |
|  | **Объекты социальной инфраструктуры** |
| **13** | 602010101 | Дошкольная образова-тельная организация | строительство | западная часть р.п. Екатериновка | 120 мест | - | до 2042 г. | 701010302 | ОД-2.1 |
| **14** | 602010301 | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | строительство | на территории стадиона «Труд» | 100 мест | - | до 2042 г. | 701010302 | ОД-2 |
| **15** | 602010302 | Спортивное сооружение | строительство | западная часть р.п. Екатериновка | 100 мест | - | до 2042 г. | 701010302 | ОД-2.1 |
| **16** | 602010806 | Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг (Баня) | строительство | р.п. Екатериновка, ул. 50 лет Октября, 91Б\* | Площадь застройки- 155,9 м2.Общая площадь- 118,2м2. Количество посетителей в сутки -80 чел.;Количество посетителей -10 чел/час. | - | до 2042 г. | 701010301 | ОД-1 |
|  | **Объекты транспортной инфраструктуры** |
| **17** | 602030503 | Улица в жилой застройке | строительство | западная часть р.п. Екатериновка | Асфальтобетонное покрытие, щебень, протяженность 5 км | - | до 2042 г. | - | - |

1. **Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Чрезвычайные ситуации классифицируются по следующим признакам:

* по характеру ЧС (природного и техногенного характера);
* по масштабам распространения и тяжести последствий ЧС (локального, муниципального, межмуниципального, регионального, межрегионального и федерального характера);
* по поражающим факторам (механический, тепловой, химический, радиационный, биологический);
* по стадии (фазе) развития ЧС.

Мероприятия по защите населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатываются органами местного самоуправления Саратовской области в соответствии с требованиями федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ с учетом требований «ГОСТ 22.0.07-2022. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

На территории МО действует Единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, разработана схема оповещения населения, разработан порядок действий в зависимости от правового режима территории , размещены средства связи и оповещения.

Оповещение населения осуществляется с использованием существующих средств связи.

1.
2.
3.
4. 1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории МО

Основными природными опасностями, имеющими наибольшую вероятность перехода в чрезвычайную ситуацию, являются (в порядке убывания риска возникновения):

* геологические процессы;
* опасные гидрологические;
* метеорологические явления и процессы;
* природные пожары.

Согласно паспорту безопасности на территории муниципального образования возможны следующие источники природных чрезвычайных ситуаций:

* бури;
* природные пожары.

За последние годы чрезвычайных ситуаций природного характера на территории МО не отмечалось.

* 1. Мероприятия по предотвращению и снижению последствий ЧС природного характера

В муниципальном образовании необходимо проводить мероприятия по защите населенных пунктов, расположенных в пожарных зонах:

* повышение персональной ответственностью руководителей всех уровней за решение вопросов по защите от ЧС;
* разработка программ по созданию чрезвычайных резервных фондов материально-технических, финансовых средств по первичному обеспечению пострадавшего населения;
* дальнейшее совершенствование средств связи, в целях оповещения населения о возникновении ЧС и доведения информации о порядке действия при их возникновении.
	1. Перечень источников ЧС техногенного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории МО

К источникам чрезвычайной ситуации техногенного характера относятся:

* химически опасные объекты - аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ;
* пожаро-взрывоопасные объекты - пожары и взрывы;
* радиационно-опасные объекты - аварии с угрозой выброса радиоактивных веществ;
* гидродинамические опасные объекты - аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и другие), образованием волны прорыва и зоны катастрофического затопления, а также заражением токсическими веществами при разрушении обвалования шламохранилищ;
* опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов, в том числе аварии на автомобильном, железнодорожном, водном (речном и морском) транспорте;
* аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ.

На территории МОвозможны следующие источники природных чрезвычайных ситуаций:

* Чрезвычайные ситуации на химически опасных объектах;
* Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах;
* Чрезвычайные ситуации на транспорте.

За последние годы чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории МО не отмечалось.

* 1. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на территории МО, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории МО

Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера на территории Екатериновского МО, как и Саратовской области в целом имеют незначительный характер.

Согласно паспорту территории Саратовской области, на рассматриваемой территории, возможно возникновение следующих особо опасных инфекционных заболеваний среди населения – туляремия, сибирская язва, лептоспироз, геморрагическая лихорадка с почечным синдромом (ГЛПС). Также возможна регистрация заболеваемости иерсинеозом, псевдотуберкулезом, лептоспирозом, туляремией в виде единичных случаев.

Оценка риска возникновения ЧС биолого-социального характера – исходя из статистики эпидемиологической обстановки на территории Саратовской области следует, что существует низкая вероятность возникновения эпидемий (туляремия, лептоспироз, холера) и эпизоотий (птичий грипп, африканская чума свиней, бруцелез, туберкулез).

Среди мероприятий, направленных на недопущение инфекционной заболеваемости людей выделяют:

* мероприятия, направленные на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпитализация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и др.);
* мероприятия, направленные на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция и т.д.);
* мероприятия, направленные на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы и др.);
* обеспечение медицинских формирований медицинским и специальным имуществом;
* обеспечение антибиотиками и профилактическими препаратами населения, проживающего в местах природно-очаговых инфекций;
* создание резерва медицинского имущества на ЧС, определение перечня и объема медицинского имущества;
* создание переходящий неснижаемый запас медикаментов.

Перечень превентивных мероприятий, направленных на недопущение инфекционной заболеваемости людей:

* мероприятия, направленные на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпитализация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и др.);
* мероприятия, направленные на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция и т.д.);
* мероприятия, направленные на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы и др.);
* обеспечение медицинских формирований медицинским и специальным имуществом;
* обеспечение антибиотиками и профилактическими препаратами населения, проживающего в местах природно-очаговых инфекций;
* создание резерва медицинского имущества на ЧС, определение перечня и объема медицинского имущества;
* создание переходящий неснижаемый запас медикаментов.

Перечень превентивных мероприятий направленных на недопущение заболеваемости с/х животных:

* обеспечение работы птицеводческих, свиноводческих хозяйств всех форм собственности по режиму предприятий закрытого типа;
* проведение инсектоакарицидных обработок свиней и помещений, для их содержания;
* осуществление контроля с целью недопущения ввоза животноводческой продукции и всех видов животных, в том числе свиней из регионов, в которых зарегистрированы вспышки гриппа птиц, АЧС;
* проведение проверок по соблюдению ветеринарно-санитарных правил в свиноводческих хозяйствах и предприятиях занятых заготовкой, переработкой, хранением и реализацией животноводческой продукции подконтрольной государственному ветеринарному надзору;
* проведение мониторинговых исследований по своевременному выявлению гриппа птиц, африканской чумы свиней;
* обеспечение своевременного сбора и вывоза бытовых отходов, не допуская переполнения мусорных контейнеров;
* проведение разъяснительной работы через средства массовой информации среди населения по вопросам профилактики гриппа птиц, африканской чумы свиней.

За последние годы биолого-социальных чрезвычайных ситуаций на территории МО не наблюдалось.

* 1. Перечень объектов регионального значения в области обеспечения пожарной безопасности

*Сведения о состоянии системы обеспечения пожарной безопасности на проектируемой территории*

Система обеспечения пожарной безопасности - совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научно-технического характера, направленных на профилактику пожаров, их тушение и проведение аварийно-спасательных работ.

Обеспечение пожарной безопасности является одной из важнейших функций органов государственной власти области.

Регулированием вопросов организации выполнения и осуществления мер пожарной безопасности на территориии МО занимаются: Правительство области, органы местного самоуправления, противопожарная служба.

Для регулирования вопросов организации выполнения и осуществления мер пожарной безопасности органы государственной власти области принимают нормативные правовые акты по вопросам пожарной безопасности в пределах своей компетенции, а также информируют население через средства массовой информации в установленном порядке.

Противопожарная служба области координирует деятельность муниципальной, ведомственной, частной и добровольной пожарной охраны области по вопросам организации тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ.

*Сведения о местоположении существующих и планируемых к размещению объектов регионального значения обеспечения пожарной безопасности.*

Территория муниципального образования находится в ведении 6-го пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы (39 пожарно-спасательная часть по охране р.п. Екатериновка), расположенного в р.п.  Екатериновка, ул. 50 лет Октября, д. 60.

Также в р.п. Екатериновка имеются противопожарные формирования на базе АО «Екатериновский элеватор» и на базе ООО «Старый элеватор».

1. **Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенных пунктов городского поселения**

В ходе разработки проекта генерального плана в целях развития территории поселения были изменены границы населенных пунктов в части включения и исключения земельных участков.

**Таблица 7.1 Перечень земельных участков, которые включались в границы населенных пунктов, входящих в состав Екатериновского муниципального образования, или исключались из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Категория земель** | **Площадь, га** | **Мероприятие** | **Цель планируемого использования земельного участка** |
| **1** | 64:12:130102:135 | Земли сельскохозяйственного назначения | 17,9 | Включение | Земли населенных пунктов |

1. **Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения**

В соответствии со статьей 59 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", историческим поселением являются включенные в перечень исторических поселений федерального значения или в перечень исторических поселений регионального значения населенный пункт или его часть, в границах которых расположены объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, составляющие предмет охраны исторического поселения.

Населенные пункты Екатериновского МО не включены в перечень исторических поселений федерального значения и в перечень исторических поселений регионального значения. Таким образом, на территории поселения отсутствуют утвержденные границы территорий исторических поселений федерального и регионального значения.

1. **Основные технико-экономические показатели генерального плана**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| **1** | **Общая площадь земель в границах муниципального образования (с учетом лесного фонда)** | **га /км2** | **874,47** | **899,81** |
| **2** | **Площадь земель в границах населенных пунктов** | **га /км2** | **726,47** | **752,07** |
| **2.1** | Рабочий поселок Екатериновка | га /км2 | 726,47 | 752,07 |
| **3** | **Баланс территорий\*** | **га** |  |  |
| **3.1** | ***Жилые зоны, в том числе*** | **га / %** | **414,50/47,40** | **412,46/45,84** |
| **3.1.1** | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | **га / %** | 396,15/45,30 | 394,11/43,8 |
| **3.1.2** | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | **га / %** | 18,35/2,10 | 18,35/2,04 |
| **3.2** | ***Общественно-деловые зоны, в том числе*** | **га / %** | **34,69/3,97** | **34,69/3,86** |
| **3.2.1** | Многофункциональная общественно-деловая зона | **га / %** | 21,21/2,43 | 21,21/2,36 |
| **3.2.2** | Зоны специализированной общественной застройки | **га / %** | 13,48/1,54 | 13,48/1,50 |
| **3.3** | ***Производственная зона*** | **га / %** | **36,87/4,22** | **63,94/7,11** |
| **3.4** | ***Коммунально-складская зона*** | **га / %** | **13,25/1,52** | **13,25/1,47** |
| **3.5** | ***Зоны инженерной инфраструктуры*** | **га / %** | **8,87/1,01** | **8,87/0,99** |
| **3.6** | ***Зона транспортной инфраструктуры*** | **га / %** | **18,02/2,06** | **18,02/2,00** |
| **3.7** | ***Зоны сельскохозяйственного назначения*** | **га / %** | **201,27/23,02** | **204,60/22,74** |
| **3.7.1** | Зона сельскохозяйственных угодий | **га / %** | 56,83/6,50 | 56,83/6,32 |
| **3.7.2** | Зона сельскохозяйственного использования | **га / %** | 75,31/8,61 | 78,64/8,74 |
| **3.7.3** | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | **га / %** | 69,13/7,91 | 69,13/7,68 |
| **3.8** | ***Зоны рекреационного назначения*** | **га / %** | **47,33/5,41** | **47,33/5,26** |
| **3.8.1** | Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | **га / %** | 47,33/5,41 | 47,33/5,26 |
| **3.9** | ***Зоны специального назначения*** | **га / %** | **36,56/4,06** | **36,56/4,06** |
| **3.9.1** | Зона кладбищ | **га / %** | 11,63/1,29 | 11,63/1,29 |
| **3.9.2** | Зона режимных территорий | **га / %** | 0,37/0,04 | 0,37/0,04 |
| **3.9.3** | Зона озелененных территорий специального назначения | **га / %** | 24,56/2,73 | 24,56/2,73 |
| **3.10** | ***Зоны природного ландшафта*** | **га / %** | **63,11/7,01** | **60,09/6,68** |
| **3.10.1** | Зона лесов | **га / %** | 59,85/6,65 | 56,83/6,32 |
| **3.10.2** | Зона акваторий | **га / %** | 3,26/0,36 | 3,26/0,36 |

Примечание. \*Указаны ориентировочные значения с учетом возможного увеличения площадей территорий жилой застройки.

\*\*В расчете баланса территорий в существующем положении учитывались площади территорий фактического функционального использования, в расчете баланса территорий на расчетный срок - площади территорий планируемого функционального использования, представленных функциональными зонами.